

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

1:Underhavn:

Klintholm Havn



Jobkronologi

| Element | Ar.Uge | Type | S | Navn | Est. slutpris |
|---------------------------------|---------|------|---|---|---------------|
| Klintholm Havn | 2016:52 | Syn | U | Dykkereftersyn af alle konstruktioner | 72,040 |
| | 2015:52 | Syn | U | Generaleftersyn | 25,000 |
| | 2012:26 | Syn | U | Tilstandsvurdering | 0 |
| | 2008:21 | Syn | U | Tilstandsvurdering norvestremole og molehoved | 0 |
| Installationer | | | | | |
| Dieseltank Havnekontoret | 2017:34 | Syn | U | Årligt eftersyn af brand matriale | 1,500 |
| | 2016:34 | Syn | U | Årligt eftersyn af brand matriale | 1,500 |
| Sejlrende | 2018:10 | Vedl | A | Oprensning af sejlrende | 33,333 |

S: Status:

- X Arkiveret
- A Afsluttet
- U Udført
- ! Valgt. Bemærkning påført
- + Valgt. Tid ikke overskredet
- Valgt. Tid overskredet
- R Valgt. Afvist
- * Indmeldt
- ? Fravalgt

Udvikling i tilstandskarakterer

| Elementer | Aktuelt | 2018-01-09 | 2016-10-17 | 2015-09-03 |
|------------------------------------|---------|------------|------------|------------|
| Klintholm Havn | | | | |
| Bådebroer | | | | |
| Bro A | 3 | 2 | 2 | 2 |
| Brodæk | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Bjælker mv. | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Pæle | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Fortøjningsudstyr | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Betonoverbygning | 4 | 3 | 3 | 3 |
| Fendre | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Bro B | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Brodæk | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Bjælker mv. | 3 | 1 | 1 | 1 |
| Pæle | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningspæle | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningsudstyr | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fendre | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fundamenter | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Bro C | 2 | 1 | 1 | 2 |
| Brodæk | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Bjælker mv. | 4 | 2 | 2 | 2 |
| Pæle | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningspæle | 3 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningsudstyr | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fendre | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fundamenter | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Rækværk | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Bro D | 3 | 1 | 1 | 1 |
| Brodæk | 2 | 1 | 1 | 1 |
| Bjælker mv. | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Pæle | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningspæle | 3 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningsudstyr | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fendre | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Bro E | 3 | 1 | 1 | 1 |
| Brodæk | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Bjælker mv. | 3 | 1 | 1 | 1 |
| Pæle | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningsudstyr | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fendre | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fundamenter | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Bro F | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Brodæk | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Bjælker mv. | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Afstivning | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Pæle | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningspæle | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningsudstyr | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Bådebro slæbested inderhavn | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Brodæk | 3 | 0 | 0 | 0 |
| Bjælker mv. | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Pæle | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fortøjningsudstyr | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Bådebro slæbested vest | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Brodæk | 1 | 0 | 0 | 0 |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Elementer | Aktuelt | 2018-01-09 | 2016-10-17 | 2015-09-03 |
|------------------------------|---------|------------|------------|------------|
| Bjælker mv. | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Afstivning | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Pæle | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Fendre | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Bådebro ved bedding | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Brodæk | 1 | | | |
| Installationer | | | | |
| Bro A | - | ? | ? | ? |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | - | - | - |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |
| Bro B | - | ? | ? | ? |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | - | - | - |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |
| Bro C | - | ? | ? | ? |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | - | - | - |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |
| Bro D | - | ? | ? | ? |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | - | - | - |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |
| Bro E | - | ? | ? | ? |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | - | - | - |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |
| Bro F | - | ? | ? | ? |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | - | - | - |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |
| Dieseltank Havnekontoret | - | ? | ? | ? |
| Dieseltank i erhvershavnen | | | | |
| Inderhavn nordvest | - | | | |
| Elkabler | - | | | |
| Eludtag | - | | | |
| Belysning | - | | | |
| Inderhavn nordøst | | | | |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | 0 | ? | ? |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |
| Kran | - | ? | ? | ? |
| Inderhavn sydvest | | | | |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 2 | 2 | 2 |
| Belysning | - | 0 | - | - |
| Kajstrækning syd | | | | |
| Belysning | - | 0 | - | - |
| Kajstrækning ved havnekontor | | | | |
| Vandstandsmåler | | | | |
| Parkeringsareal vest | | | | |
| Belysning | - | 0 | - | - |
| Sejlrende | | | | |
| Farvandsmaking | | | | |
| Molefyr [Grøn] | | | | |
| Molefyr [Rød] | | | | |
| Seljareal | | | | |
| Scanning af vanddybde | | | | |
| Uddybning af vanddybde | | | | |
| Slæbested inderhavn | - | 0 | 0 | 0 |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | - | - | - |
| Slæbested vest | - | 0 | 0 | 0 |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | - | - | - |
| Stenmole vest | | | | |
| Belysning | ? | ? | ? | ? |
| Sugeanlæg til septiktanke | ? | ? | ? | ? |
| Yderhavn sydvest | | | | |
| Elkabler | - | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 0 | 0 | 0 |
| Belysning | - | 0 | - | - |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Elementer | Aktuelt | 2018-01-09 | 2016-10-17 | 2015-09-03 |
|--|---------|------------|------------|------------|
| Yderhavn sydøst | - | 2 | 2 | 2 |
| Elkabler | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Eludtag | - | 2 | 2 | 2 |
| Belysning | - | 0 | - | - |
| Vandledning | - | 0 | 0 | 0 |
| Vandhaner | - | 0 | 0 | 0 |
| Redningsudstyr | | | | |
| Bedding | - | | | |
| Lejder | | 1 | 1 | 1 |
| Bro A | - | - | - | - |
| Brandslukker | 0 | | | |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 1 | | | |
| Redningsline | | | | |
| Bro B | - | - | - | - |
| Brandslukker | 0 | | | |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Redningsline | | | | |
| Bro C | - | - | - | - |
| Brandslukker | 0 | | | |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Redningsline | | | | |
| Bro D | - | - | - | - |
| Brandslukker | 0 | | | |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Redningsline | | | | |
| Bro E | - | - | - | - |
| Brandslukker | 0 | | | |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Redningsline | | | | |
| Bro F | - | - | - | - |
| Brandslukker | 0 | | | |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 1 | | | |
| Redningsline | | | | |
| Bådebro ved bedding | - | - | - | - |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | | | | |
| Redningsline | | | | |
| Inderhavn nordvest | - | ? | ? | ? |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | | | | |
| Redningsline | | | | |
| Inderhavn nordøst | - | - | - | - |
| Lejder | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Redningskrans | | | | |
| Redningsline | | | | |
| Inderhavn sydvest | - | - | - | - |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Redningsline | | | | |
| Kajstrækning syd | - | - | - | - |
| Lejder | 4 | 2 | 2 | 2 |
| Redningskrans | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Redningsline | | | | |
| Kajstrækning ved havnekontor | - | - | - | - |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Redningsline | | | | |
| Slæbested vest | | | | |
| Yderhavn sydvest | - | - | - | - |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Redningsline | | | | |
| Yderhavn sydøst | - | - | - | - |
| Lejder | | | | |
| Redningskrans | | | | |
| Redningsline | | | | |
| Anlæg | | | | |
| Bedding | - | 5 | 1 | 1 |
| Slæbested inderhavn | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Belægning | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Bomanlæg 1 | | | | |
| Beas chipkort aflæsningssøjle | | | | |
| EI installation Bomanlæg 230 volt 13 AMP | | | | |
| Fundament med beskyttelse søjler | | | | |
| Sommer ASB 6010 bomanlæg | | | | |
| Bomanlæg 2 | | | | |
| Beas chipkort aflæsningssøjle | | | | |
| EI installation Bomanlæg 230 volt 13 AMP | | | | |
| Fundament med beskyttelse søjler | | | | |
| Sommer ASB 6010 bomanlæg | | | | |
| Slæbested vest | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Belægning | 1 | 0 | 0 | 0 |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Elementer | Aktuelt | 2018-01-09 | 2016-10-17 | 2015-09-03 |
|--|---------|------------|------------|------------|
| Bomanlæg | | | | |
| Beas chipkort aflæsningssøjle | | | | |
| EI installation Bomanlæg 230 volt 13 AMP | | | | |
| Fundament med beskyttelse søjler | | | | |
| Sommer ASB 6010 bomanlæg | | | | |
| Kajindfatninger | | | | |
| Inderhavn nordvest | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Kajvæg | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Hammer | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Stenkastning | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Inderhavn nordøst | 1 | 1 | 1 | - |
| Kajvæg | 3 | 1 | 1 | 2 |
| Fendre | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Hammer | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Afløbskonstruktioner | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Belægning | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Fortøjningsudstyr | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Inderhavn sydvest | 4 | 1 | 1 | - |
| Kajvæg | 4 | 1 | 1 | 1 |
| Fendre | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Hammer | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Belægning | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Fortøjningsudstyr | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Støttemure | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Kajstrækning syd | 4 | 2 | 2 | - |
| Kajvæg | 4 | 2 | 2 | 2 |
| Pullerter | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Hammer | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Betondæk | 2 | 3 | 3 | 3 |
| Rækværk | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Kajstrækning ved havnekontor | 2 | 1 | 1 | - |
| Kajvæg | 4 | 1 | 1 | 2 |
| Fendre | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Hammer | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Afløbskonstruktioner | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Belægning | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Fortøjningsudstyr | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Molehoved Stenmole vest | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Opfyldning | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Pæle | 2 | 1 | 1 | 1 |
| Yderhavn sydvest | 3 | 1 | 1 | - |
| Kajvæg | 3 | 2 | 2 | 2 |
| Fendre | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Pullerter | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Hammer | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Afløbskonstruktioner | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Belægning | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Rækværk | 3 | 2 | 2 | 2 |
| Yderhavn sydøst | 3 | 1 | 1 | 3 |
| Kajvæg | 3 | 1 | 1 | 1 |
| Fendre | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Hammer | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Afløbskonstruktioner | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Belægning | 3 | 2 | 2 | 2 |
| Fodspuns | | - | - | - |
| Læskærm | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Stenkastning | | - | - | - |
| Dækværker | | | | |
| 1. Skråning | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2. Skråning | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Betonstøttemur | | | | |
| 3. Skråning - Stenkastning | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Stenkastning | | | | |
| Betonstøttemur | | | | |
| Stenkastning syd | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Stenmole vest | 3 | 2 | 2 | 2 |
| Veje mv. | | | | |
| Vej- og parkeringsarealer nord | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Åle-kroen areal | | | | |
| Bygninger | | | | |
| Beddinghus | | 0 | 0 | 0 |
| Havnekontor | 3 | 2 | 2 | 2 |
| Rød bygning | | 2 | 2 | 2 |
| Toiletbygning inderhavn | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Toiletbygning vest | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Plads | | | | |
| Areal øst | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Parkeringsareal vest | 3 | 2 | 2 | 2 |
| Brandredningsudstyr | | | | |
| Dieseltank i erhvershavnen | | | | |
| Udstyrstype | | | | |
| Havnekontor | | | | |
| Udstyrstype | | | | |
| EI installationer | | | | |
| Areal øst | | | | |
| Bro A | | | | |
| Belysning | | | | |
| EI forsyning og sikringsbox | | | | |
| EI stander A01 | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Elementer | Aktuelt | 2018-01-09 | 2016-10-17 | 2015-09-03 |
|---|---------|------------|------------|------------|
| El stander A02 | | | | |
| Bro B | | | | |
| El forsyning og sikringsbox B1 | | | | |
| El forsyning og sikringsbox B2 | | | | |
| El stander B01 | | | | |
| El stander B02 | | | | |
| El stander B03 | | | | |
| El stander B04 | | | | |
| El stander B05 | | | | |
| El stander B06 | | | | |
| Bro C | | | | |
| El forsyning og sikringsbox C1 | | | | |
| El forsyning og sikringsbox C2 | | | | |
| El stander C01 | | | | |
| El stander C02 | | | | |
| El stander C03 | | | | |
| El stander C04 | | | | |
| El stander C05 | | | | |
| El stander C06 | | | | |
| El stander C07 | | | | |
| El stander C08 | | | | |
| El stander C09 | | | | |
| El stander C10 | | | | |
| El stander C11 | | | | |
| El stander C12 | | | | |
| El stander C13 | | | | |
| El stander C14 | | | | |
| Bro D | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | |
| El stander D1 | | | | |
| El stander D2 | | | | |
| El stander D3 | | | | |
| El stander D4 | | | | |
| El stander D5 | | | | |
| El stander D6 | | | | |
| El stander D7 | | | | |
| El stander D8 | | | | |
| Bro E | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | |
| El stander E1 | | | | |
| El stander E2 | | | | |
| El stander E3 | | | | |
| El stander E4 | | | | |
| Bro F | | | | |
| El forsyning og sikringsbox Bro F | | | | |
| El stander F1 | | | | |
| El stander F2 | | | | |
| El stander F3 | | | | |
| El stander F4 | | | | |
| El stander F5 | | | | |
| Bådebro slæbested inderhavn | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | |
| El stander | | | | |
| Bådebro slæbested vest | | | | |
| Bådebro ved bedding | | | | |
| Havnekontor | | | | |
| Inderhavn nordvest | | | | |
| Inderhavn nordøst | | | | |
| Belysning Stander nr.1 | | | | |
| Belysning Stander nr.2 | | | | |
| Belysning Stander nr.3 | | | | |
| Belysning Stander nr.4 | | | | |
| Belysning Stander nr.5 | | | | |
| Belysning Stander nr.6 | | | | |
| El forsyning og sikringsbox nordøst 1 | | | | |
| El stander nordøst 1 | | | | |
| El stander nordøst 2 | | | | |
| El stander nordøst 3 | | | | |
| Inderhavn sydvest | | | | |
| Kajstrækning syd | | | | |
| Belysning Markeringslys 1 | | | | |
| Belysning Markeringslys 10 | | | | |
| Belysning Markeringslys 11 | | | | |
| Belysning Markeringslys 12 | | | | |
| Belysning Markeringslys 2 | | | | |
| Belysning Markeringslys 3 | | | | |
| Belysning Markeringslys 4 | | | | |
| Belysning Markeringslys 5 | | | | |
| Belysning Markeringslys 6 | | | | |
| Belysning Markeringslys 7 | | | | |
| Belysning Markeringslys 8 | | | | |
| Belysning Markeringslys 9 | | | | |
| Slæbested inderhavn | | | | |
| Belysning slæbested inderhavn | | | | |
| El forsyning og sikringsbox slæbested inderhavn | | | | |
| El stander | | | | |
| Slæbested vest | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | |
| El stander | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Elementer | Aktuelt | 2018-01-09 | 2016-10-17 | 2015-09-03 |
|--|---------|------------|------------|------------|
| Yderhavn sydvest | | | | |
| Belysning Stander nr.1 | | | | |
| Belysning Stander nr.2 | | | | |
| Belysning Stander nr.3 | | | | |
| Belysning Stander nr.4 | | | | |
| Belysning Stander nr.5 | | | | |
| Belysning Stander nr.6 | | | | |
| Belysning Stander nr.7 | | | | |
| El stander sydvest 1 | | | | |
| El stander sydvest 2 | | | | |
| El stander sydvest 3 | | | | |
| El stander sydvest 4 | | | | |
| Yderhavn sydøst | | | | |
| Belysning Stander nr.1 | | | | |
| Belysning Stander nr.2 | | | | |
| Belysning Stander nr.3 | | | | |
| Belysning Stander nr.4 | | | | |
| Belysning Stander nr.5 | | | | |
| Belysning Stander nr.6 | | | | |
| El stander sydøst 1 | | | | |
| El stander sydøst 2 | | | | |
| El stander sydøst 3 | | | | |
| El stander sydøst 4 | | | | |
| El stander sydøst 5 | | | | |
| Åle-kroen areal | | | | |
| Vand installationer | | | | |
| Areal øst | | | | |
| Havne Hoved Stophane | | | | |
| Bro A | | | | |
| Vandhane A11 | | | | |
| Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør A1 | | | | |
| Bro B | | | | |
| Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør B1 | | | | |
| Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør B2 | | | | |
| Bro C | | | | |
| Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør C1 | | | | |
| Bro D | | | | |
| Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør D1 | | | | |
| Bro E | | | | |
| Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør E1 | | | | |
| Bro F | | | | |
| Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør F1 | | | | |
| Havnekontor | | | | |
| Sektion Stophane Havnekontor | | | | |
| Inderhavn nordvest | | | | |
| Inderhavn nordøst | | | | |
| Vandhane 1 | | | | |
| Vandhane 2 | | | | |
| Sektion Stophane | | | | |
| Inderhavn sydvest | | | | |
| Kajstrækning syd | | | | |
| Parkeringsareal vest | | | | |
| Toiletbygning inderhavn | | | | |
| Hoved Stophane Bygning 24F | | | | |
| Vandvarmere | | | | |
| Afkalkning | | | | |
| Aftapning af vand for vinteren | | | | |
| Opstart efter vinter periode | | | | |
| Toiletbygning vest | | | | |
| Vandvarmere | | | | |
| Afkalkning | | | | |
| Aftapning af vand for vinteren | | | | |
| Opstart efter vinter periode | | | | |
| Vej- og parkeringsarealer nord | | | | |
| Vandhane 1 | | | | |
| Stophane for vandhane 1 | | | | |
| Sektion Stophane Erhvershavn | | | | |
| Yderhavn sydvest | | | | |
| Yderhavn sydøst | | | | |
| Vandhane 1 | | | | |
| Vandhane 2 | | | | |
| Stophane for vandhane | | | | |
| Sektion Stophane for kaj mod mole | | | | |
| Åle-kroen areal | | | | |
| Hoved Stophane | | | | |

Betydning af tilstandskarakter

-: Ikke specificeret

0: Ingen eller kun få ubetydelige skader. Som ny

1: Kun mindre tegn på nedbrydning. Tilstand stort set som ny.

2: Skader på lavt udviklingsniveau. Udbedring kun nødvendig lejlighedsvis.

3: Skader på højt udviklingsniveau. Udbedring inden for nogle år påkrævet.

4: Svær nedbrydning. Funktion ophører snart. Udbedring påkrævet inden for kort tid.

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

5: Fuldstændig nedbrudt. Funktion ophørt. Udbedring påkrævet øjeblikkeligt.
?: Vurdering ikke mulig.

Generaleftersynsdata

| | | | |
|-----------------|------------|-------------|-----------|
| Udførelsesdato: | 2021-01-26 | Vejr: | Overskyet |
| Udførende: | Broconsult | Temperatur: | 0.0 |
| Initialer: | TOFJ | | |

Generel note: Eftersynet af havnen er foretaget ved visuel inspektion fra land og broer, og med almindeligt eftersynsudstyr såsom hammer, kikkert, spejl, kniv, tommestok og revneviddemåler. Konstruktioner under vand er ikke inspiceret. Under eftersynet af broer og andre anlægselementer, hvor der var en tilgængelig underside, blev denne med jævne mellemrum undersøgt ved spejl.

Undersider af broer og andre utilgængelige overflader er derfor ikke undersøgt 100 % visuelt, men er vurderet ud fra foretagne stikprøver hvor den generelle tilstand er noteret.

Bygninger, tekniske og mekaniske installationer er ikke inspiceret eller vurderet ved eftersynet, da dette kun har været fokuseret på anlægselementer for havnen.

Generaleftersynet har afstedkommet flere ændringer i tilstandskarakterer, som det ses i den nye generaleftersynsrapport.

Hvor tilstanden af elementer/delelementer har krævet udbedringer, er der blevet indstillet til nye jobs i SMART. Prisen for de nye udbedringer er estimeret og vil i de fleste tilfælde, særligt ved større poster, kræve et detaljeprojekt for at fastlægge nærmere.

Tilstandsbeskrivelse og Jobbeskrivelse

| Tilstandsbeskrivelse | | Jobbeskrivelse | | | | | | | | |
|--|----|----------------|------|---|---|---|---------|--------|---------|---------------|
| Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Type | P | S | Jobnavn + Planlægningsinfo | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
| Klintholm Havn | | | Øvr. | A | + | Etablering af sæljerfaciliteter - køb Ref. Jesper K | | Ingen | 2022:01 | 500000 |
| | | | Øvr. | C | * | Generaleftersyn Udførelse af opfølgende generaleftersyn. Prisen er forbeholdt at der foretages generaleftersyn på samtlige af de foregående havne ved samme lejlighed. | | 5 År | 2020:52 | 16500 |
| | | | Øvr. | A | * | Lystbådehavn - nye pæle og broer Ref. Jesper K | | Ingen | 2024:52 | 200000 |
| | | | Syn | C | * | Generaleftersyn | | 5 År | 2025:52 | 19000 |
| Bådebroer | | | | | | | | | | |
| Bro A Bygværksbeskrivelse: Bro A står i den nordlige ende af den vestlige inderhavn på ubehandlede træpæle. I den sydlige ende ligger brodækket oven på en betonoverbygning som også står på ubehandlede træpæle. Udover bådebroen består bro A af et ca. 50 m2 stort træplateau med bord/bænkesæt. I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk. Overordnet set er broen i fin stand, men der er dog enkelte delelementer, såsom betonvæggen og det underliggende brodæk, som er i dårligere forfatning. | 3 | 1 | | | | | | | | |
| Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår i god stand uden skader. Dog er det underlæggende (gamle) brodæk, så smår ved at gå i forrådnelse og vil på et tidspunkt medføre at begge dele skal udskiftes. | 2 | 1 | | | | | | | | |
| Bjælker mv. Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår overordnet set i god stand. Generelt er bjælker dækket af organisk bevoksning og yderst ses en enkelt bjælke med nogen udbøjning. Denne ses dog ikke at være flækket, men bør holdes under opsyn og skiftes hvis der sker yderligere udvikling. | 2 | 1 | | | | | | | | |
| Pæle Pælene under bådebroen er af ubehandlet træ og fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | | |
| Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret er i god stand og fremstår stort set som nyt. | 1 | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | | Jobbeskrivelse | | | | Ar.Løge | Est. slutpris | |
|--|----|----------------|------|---|---|---|---------------|-------|
| Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Type | P | S | Ind.mgd | Cyklus | |
| <p>Betonoverbygning Bygværksbeskrivelse: Betonoverbygningen for enden af bro A, er opbygget ved nedrammede træpæle med en ovenliggende betonoverbygning.</p> <p>Konstruktionen er som tidligere påpeget i meget dårlig stand. Der ses generelt mange større og mindre afskaldninger samt flere grove gennemgående revner.</p> <p>2016 Dykkereftersyn: Grundet misforståelse er der ikke udført dykkereftersyn af denne konstruktionsdel.</p> <p>2015 Generaleftersyn: Betonoverbygningen fremstår generelt i en meget dårlig stand, især i den vestlige ende.</p> <p>Der ses mange fine til grove revner, både lodrette og vandrette. På det sydvestlige hjørne ses store afskaldninger/underskyldning.</p> <p>Træpælene er synlige over vandspejl under betonoverbygningen i den sydlige ende og fremstår i dårlig stand, rådne og med reduceret tværsnit.</p> | 4 | 3 | Øvr. | B | * | <p>Jobnavn + Planlægningsinfo Økonomisk sær eftersyn og skitseprojektering</p> <p>Det anbefales at der foretages et økonomisk sær eftersyn og skitseprojektering for fremtidig reparationsstrategi for kajen.</p> <p>Arkmateriale samt udførte dykkerundersøgelser gennemgås og der udarbejdes en reparationsstrategi samt en estimering af reparationsstidspunkt for kajen.</p> <p>Til af rapporteringen vil der blive udført en skiteskitseprojektering for evt. fremtidig reparation hvor anlægsoverslag for reparation tillige estimeres.</p> <p>En forudgående dykkersøgelse er nødvendig for eftersynet. Yderligere vil geotekniske undersøgelser evt. være krævet hvis ingen tidligere forefindes.</p> <p>Dykkerundersøgelse samt geotekniske undersøgelser er ikke inkluderet i den indmeldte pris.</p> | Ingen | 45750 |
| <p>Fendre Fenderne langs bro A består af ubehandlet træ og fremstår generelt i ok stand. Fenderen ud for bådplads A1 mangler imens fenderen ud fra plads A3 er registreret knækket.</p> | 2 | 1 | Vedl | C | * | <p>Udbedring af fender Udbedring af fender ved bådplads A1</p> | Ingen | 1000 |
| <p>Bro B 2016 Dykkereftersyn: Broen fremstår i fin stand uden skader hverken under eller over vand.</p> <p>Bygværksbeskrivelse: Bro B består af ubehandlet træ, og står på ubehandlede træpæle samt enkelte betonfundamenter, som er placeret på stenkastningen løbende langs broen.</p> <p>I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk.</p> | 1 | 2 | | | | | | |
| <p>Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår i god stand uden skader. Brodækket er bygget ovenpå det gamle brodæk. Tilstanden af det gamle brodæk kunne ikke vurderes (udover ved enderne).</p> | 1 | | | | | | | |
| <p>Bjælker mv. Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i god stand. Dog ses der lokalt skader, der bør udbedres hvis de udvikler sig.</p> <p>Der er registreret flere flækkede tværgående bjælker ved fastgørelsen på fundamenterne.</p> | 3 | 2 | | | | | | |
| <p>Pæle Pælene under bådebroen er af ubehandlet træ og fremstår i god stand.</p> | 1 | | | | | | | |
| <p>Fortøjningspæle Fortøjningspælene er af ubehandlet og trykimprægneret træ og fremstår i varierende stand. Der ses enkelte nye kraftige trykimprægnerede pæle og derudover flere ubehandlede pæle i knap så god tilstand (3).</p> | 2 | | | | | | | |

SMART Havne - Generaletsynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | | | | | | |
| Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret er i god stand og fremstår som nyt. | 1 | | | | | | | | |
| Fædre De vandrette fenderbjælker er af ubehandlet træ og fremstår i god stand uden skader. | 0 | | | | | | | | |
| Fundamenter Fundamenterne er af beton og fremstår i sig selv i god stand. Flere af fundamentene har dog sat sig (rotere/tillet). Flækning af de tværgående bjælker kan være forårsaget af sætninger i betonfundamenterne. Dog vurderes det at fundamenterne stadig er stabile. | 2 | | | | | | | | |
| Bro C Broen fremstår i fin stand dog med enkelte skader. Der til har de fleste af betonfundamenterne sat sig. Bygværksbeskrivelse: Bro C består af ubehandlet træ og står på ubehandlede træpæle samt betonfundamenter, som er placeret på stenkastningen løbende langs broen. Udover bådebroen består bro C af flere små platformspæleauer ca. 10-20 m2. I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk. | 2 | 3 | | | | | | | |
| Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår generelt i god stand. Ligesom ved de andre broer er der lagt nyt brodæk oven på det gamle. Det vil med tiden medføre at begge brodæk skal skiftes når det underliggende brodæk forgår. Fodlisten i den sydlige ende af broen er registreret beskadiget over en længde på ca. 30 cm. Mellem bådebroerne og spæleuene ses en niveauforskel på et bræts tykkelse, på ca. 20 mm, hvilket kan udgøre snublefare. | 2 | | | | | | | | |
| Bjælker mv. Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i ok stand, dog er flere af de tværgående bjælker flækket ved fastgørelsen på fundamenterne. Derudover er de langsgående bjælker ve den yderste del af broen kraftigt nedbrudte og der bør som minimum foretages en lokal udskiftning. | 4 | 2 | | | | | | | |
| Pæle Pælene under bådebroen er af ubehandlet træ og fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Fortøjningspæle Fortøjningspælene er af både ubehandlet, trykimprægneret samt plasticindpakkede pæle. Fortøjningspælernes tilstand varierer fra 1-3. | 3 | | | | | | | | |
| Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret er i god stand og fremstår som nyt. | 0 | | | | | | | | |
| Fædre De vandrette fenderbjælker er af ubehandlet træ og fremstår i god stand uden skader. | 1 | | | | | | | | |
| Fundamenter Fundamenterne er af beton og fremstår generelt i god stand, dog har flere af fundamenterne sat sig ind mod stenkastning. | 2 | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|---|----|-----|----------------|---|---|---|--------|---------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Rækværk Der er sat rækværker, i ubehandlet træ, op på tre sider af platformspladeauerne og disse fremstår i god stand uden skader. | 1 | | | | | | | | |
| Bro D Broen fremsår overordnet i ok stand. Der er lagt et nyt brodæk ovenpå det eksisterende og så har broen "vredet/slået" sig så den er en smule ujævn at gå på. Generelt er broen overbegrøet af organisk bevoksning og yderst er der lokalt kraftig nedbrydning i bjælkerne. Bygværksbeskrivelse: Bro D består af ubehandlet træ og står på ubehandlede træpæle. I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk | 3 | 2 | | | | | | | |
| Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår generelt i ok stand. Brædderne i det underlæggende dæk er noget mørre og fodlisten fremstår generelt med nogen nedbrydning. | 2 | 1 | | | | | | | |
| Bjælker mv. Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i god stand uden skader. Untagelsesvis er der dog yderst på broen kraftig nedbrydning i både da langsgående og tværgående bjælker. | 2 | | | | | | | | |
| Pæle Pælene under bådebroen er af ubehandlet træ og fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Fortøjningspæle Fortøjningspælene er af både ubehandlet, trykimprægneret og plasticindpakket træ og fremstår i varierende stand (1-3). | 3 | | | | | | | | |
| Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret er i god stand og fremstår som nyt. Fremstår enkelte steder med overfladerust. | 1 | | | | | | | | |
| Fendre e vandrette fenderbjælker er af ubehandlet træ og fremstår i ok stand uden skader. | 1 | | Vedl | B | * | Udbedring af knækkede brædder Udskitfning af knækkede fenderbrædder ved yderside af bro. | Ingen | 2017:52 | 2000 |
| Bro E Broen fremstår i ok stand uden skader hverken under eller over vand. Yderst sitger broen imod enden ved det sidste fag. Der ses dog ikke tegn på sætning eller sætningsskader og broen har eventuelt været konstrueret med denne hældning. Bygværksbeskrivelse: Bro E består af ubehandlet træ og står på ubehandlede træpæle samt betonfundamenter, som er placeret på stenkastningen løbende langs broen. I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk | 3 | 2 | | | | | | | |
| Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår generelt i ok stand. Dog er underliggende brædder noget mørre i enderne. Fodlisten er ligeledes mør og knækket enkelte steder. | 2 | | | | | | | | |
| Bjælker mv. Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i nogenlunde stand, dog er enkelte af de tværgående bjælker flækket ved fastgørelsen på fundamentterne. | 3 | 1 | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|---|----|-----|----------------|---|---|---|--------|---------|---------------|
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | Type | P | S | Jobnavn + Planlægningsinfo | | | |
| Pæle Pælene under bådebroen er af ubehandlet træ og fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | | |
| Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret er i god stand og fremstår som nyt. | 0 | | | | | | | | | |
| Fædre De vandrette fenderbjælker er af ubehandlet træ og fremstår i god stand uden skader - dog en smule mør. | 1 | | | | | | | | | |
| Fundamenter Fundamenterne til broens tværgående bjælker er af beton og fremstår generelt i god stand, dog har flere af fundamenterne sat sig ind mod broen. | 1 | | | | | | | | | |
| Der ses overfladekorrosion på flere af fastgørelsesbolte og beslag. | | | | | | | | | | |
| Bro F Broen fremstår i god stand uden skader hverken under eller over vand. | 1 | 3 | | | | | | | | |
| Bygværksbeskrivelse: Bro F består af ubehandlet træ. Broen står på ubehandlede træpæle. | | | | | | | | | | |
| Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår generelt i god stand. | 1 | | | | | | | | | |
| Bjælker mv. Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i god stand uden skader. | 1 | | | | | | | | | |
| Afstivning Broens afstivning består af ubehandlet træ gående mellem hvert andet/tredje pælepar over vandlinjen. | 1 | | | | | | | | | |
| Broens afstivning fremstår i god stand. | | | | | | | | | | |
| Pæle Pælene under bådebroen er af ubehandlet træ og fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | | |
| Fortøjningspæle Fortøjningspælene er af ubehandlet træ og fremstår i god stand uden skader. | 1 | | | | | | | | | |
| Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret er i god stand og fremstår som nyt. | 1 | | | | | | | | | |
| Bådebro slæbested nderhavn En mindre bådebro/ anlægsbro ses gående ud fra slæbestedet ved nderhavnen. Bådebroen er opbygget ved et præfabrikeret brodæk understøttet af 3 betonbrønde tættest mod land hvorefter broen understøttes af en pælefundering. | 1 | 1 | | Rep | B | * | Udskiftning af brodæk Brædder udskiftes. Nye brædder skal overholde krav til nedbøjning på L/300. | Ingen | 2024:52 | 15000 |
| Bådebroen/anlægsbroen fremstår i god stand. | | | | | | | | | | |
| Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår generelt i meget bløde at gå på (underdimensionerede). Fodlisterne er flækkede flere steder hvor fortøjningsudstyret er gjort fast. | 3 | 1 | | | | | | | | |
| Bjælker mv. Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i god stand uden skader. | 1 | | | | | | | | | |
| Pæle De tre pæle tættest på land er betonpæle i broens bredde (betonbrønden Ø1250 mm), derudover står broen på fire ubehandlede træpæle. Alle pæle fremstår i god stand uden skader. | 1 | | | | | | | | | |
| Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret fremstår i ok stand, dog ses let overfladekorrosion på fastgørelsesboltene. | 1 | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Bådebro slæbested vest Bygværksbeskrivelse: Ved det vestlige slæbested går der en mindre bådebro/ anlægsbro ud, understøttet af pæle i den ene side. | 1 | 2 | | | | | | | |
| Broen har et meget ujævnt forløb, men det kan ikke vurderes om det er pga. sætninger/skader eller om den er konstrueret således. | | | | | | | | | |
| Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår generelt i god stand, dog ses let algebegroning på undersiden. | 1 | | | | | | | | |
| Bjælker mv. Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i ok stand, dog ses en del algebegroninger på bjælkerne. For enden er der begyndende nedbrydning i bjælkerne. | 1 | | | | | | | | |
| Afstivning Broens afstivning består af ubehandlet træ, som fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Pæle Broens pæle er af ubehandlet træ og stikker ca. 50 cm op igennem brodækket, hvor de fungerer som fortøjningspæle. Pælene fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Fendere De vandrette fenderbjælker er af ubehandlet træ og fremstår i god stand uden skader. | 1 | | | | | | | | |
| Bådebro ved bedding Bådebroen er en pæleunderet træbro. Bådebroen fremstår som ny uden skader, men grundet broens opbygning er det ikke muligt at vurdere tilstanden af nogen af de underliggende elementer. | 1 | 1 | | | | | | | |
| Brodæk Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Installationer | | | | | | | | | |
| Bro A : Langs bro A er der opsat 3 elstandere. Alle fremstår i god stand. | - | | | | | | | | |
| Elstandernes funktion blev ikke undersøgt ved eftersynet. | | | | | | | | | |
| Elkabler Elkabler ses ført mellem det nye og gamle brodæk. | - | | | | | | | | |
| Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | | | | | | | | | |
| Eludtag Eludtag ses placeret langs broen, sammen med belysningen. | - | | | | | | | | |
| Der blev ikke foretaget test af eludtag ved inspektionen. | | | | | | | | | |
| Belysning Broens belysning ses placeret langs broen, sammen med eludtag. | - | | | | | | | | |
| Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i dagtimerne. | | | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger ses ført mellem det nye og gamle brodæk. | - | | | | | | | | |
| Vandhaner Vandhaner ses placeret langs broen, sammen med og ved siden af eludtag. | - | | | | | | | | |
| Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | | | | | | | | | |
| Bro B Langs bro B er der opsat 6 elstandere. Alle fremstår i god stand. | - | | | | | | | | |
| Elstandernes funktion blev ikke undersøgt ved eftersynet. | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|---|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Elkabler Elkabler ses ført mellem det nye og gamle brodæk. Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | - | | | | | | | | |
| Eludtag Eludtag ses placeret langs broen, sammen med belysningen. Der blev ikke foretaget test af eludtag ved inspektionen. | - | | | | | | | | |
| Belysning Broens belysning ses placeret langs broen, sammen med eludtag. Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i degtimerne. | - | | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger ses ført mellem det nye og gamle brodæk. | - | | | | | | | | |
| Vandhaner Vandhaner ses placeret langs broen, sammen med eludtag. Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | - | | | | | | | | |
| Bro C Langs bro C er der med jævne mellemrum opsat elstandere. Alle fremstår som nye. Elstandernes funktion blev ikke undersøgt ved eftersynet. | - | | | | | | | | |
| Elkabler Elkabler ses ført mellem det nye og gamle brodæk. Under broen er der observeret løst hængende kabler. Det antages dog at det er de gamle kabler og derfor har det ikke nogen konsekvens. Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | - | | | | | | | | |
| Eludtag Eludtag ses placeret langs broen, sammen med belysningen. Der blev ikke foretaget test af eludtag ved inspektionen. | - | | | | | | | | |
| Belysning Broens belysning ses placeret langs broen, sammen med eludtag. Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i dagtimerne. | - | | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger ses ført mellem det nye og gamle brodæk. | - | | | | | | | | |
| Vandhaner Vandhaner ses placeret langs broen, overfor eludtag. Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | - | | | | | | | | |
| Bro D Langs bro D er der opsat 8 elstandere. Alle fremstår i god stand. Elstandernes funktion blev ikke undersøgt ved eftersynet. | - | | | | | | | | |
| Elkabler Elkabler ses ført mellem det nye og gamle brodæk. Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | - | | | | | | | | |
| Eludtag Eludtag ses placeret langs broen, sammen med belysningen. Der blev ikke foretaget test af eludtag ved inspektionen. | - | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Belysning Broens belysning ses placeret langs broen, sammen med eludtag. Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i døgtimerne. | - | | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger ses ført mellem det nye og gamle brodæk. | - | | | | | | | | |
| Vandhaner Vandhaner ses placeret langs broen, sammen med eludtag. Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | - | | | | | | | | |
| Bro E Langs bro E er der opsat 4 elstandere. Alle fremstår i god stand. Elstandernes funktion blev ikke undersøgt ved eftersynet. Yderst er bræt knækket under elstandere. | - | | | | | | | | |
| Elkabler Elkabler ses ført mellem det nye og gamle brodæk. Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | - | | | | | | | | |
| Eludtag Eludtag ses placeret langs broen, sammen med belysningen. Der blev ikke foretaget test af eludtag ved inspektionen. | - | | | | | | | | |
| Belysning Broens belysning ses placeret langs broen, sammen med eludtag. Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i døgtimerne. | - | | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger ses ført mellem det nye og gamle brodæk. | - | | | | | | | | |
| Vandhaner 4 vandhaner ses placeret langs broen. Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | - | | | | | | | | |
| Bro F Langs bro F er der med jævne mellemrum opsat elstandere. Alle fremstår i god stand. Elstandernes funktion blev ikke undersøgt ved eftersynet. | - | | | | | | | | |
| Elkabler Elkabler ses ført mellem det nye og gamle brodæk. Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | - | | | | | | | | |
| Eludtag Eludtag ses placeret langs broen, sammen med belysningen. Der blev ikke foretaget test af eludtag ved inspektionen. | - | | | | | | | | |
| Belysning Broens belysning ses placeret langs broen, sammen med eludtag. Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i døgtimerne. | - | | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger ses ført mellem det nye og gamle brodæk. | - | | | | | | | | |
| Vandhaner Vandhaner ses placeret langs broen, sammen med eludtag. Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | - | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | Jobbeskrivelse | | | | | Ar.Løge | Est. slutpris |
|---|----------------|-----|------|---|---|---------|---------------|
| | TK | Dok | Type | P | S | | |
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | | | | |
| Dieseltank Havnekontoret Dieseltanken er placeret på pladsen foran havnekontoret. | - | | Syn | A | - | 2018:34 | 1500 |
| Diseltanken er ikke inspiceret i forbindelse med eftersynet. | | | | | | | |
| Dieseltank i erhvershavnen | | | | | | | |
| Inderhavnen nordvest | | | | | | | |
| Elkabler Elkabler er ført under terræen. | | | | | | | |
| Eludtag Der ses en enkelt elstander på stærkningen. Funktionen er ikke testet, men standen ser ud til at være god. | | | | | | | |
| Belysning Der er placeret en enkelt lysmast. Funktion er ikke testet da eftersynet var i dagtimerne. | | | | | | | |
| Inderhavnen nordøst | | | | | | | |
| Elkabler Der er ført elkabler under terræen ud til kajkanten, hvor eludtagene står. | | | | | | | |
| Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | | | | | | | |
| Eludtag Der er monteret eludtag/skabe ved kajkanten. Elskabene fremstår i ok stand. | | | | | | | |
| Belysning Der er opsat 2 lysmaster langs kajen på inderhavnen nordøst. | | | | | | | |
| Armaturer og lyskilder udskiftet til LED belysning i December 2017. | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger er ført under terræen hen til vandhanerne opsat på kajen. | | | | | | | |
| Vandhaner Vandhaner ses placeret langs kajen. | | | | | | | |
| Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | | | | | | | |
| Kran | | | | | | | |
| Inderhavnen sydvest | | | | | | | |
| Elkabler Der er ført elkabler under terræen ud til kajkanten, hvor eludtagene står. | | | | | | | |
| Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | | | | | | | |
| Eludtag Der er monteret eludtag/skabe ved kajkanten. På enkelte af elskabene ses der gennemtænger i bunden af benene som skabene står på. | | | Vedl | C | * | 2016:52 | 2000 |
| Derudover er lågen på det ene skab registreret løs og hængende. | | | | | | | |
| Belysning Der er opsat lysmaster langs kajen på inderhavnen nordøst. | | | | | | | |
| Armaturer og lyskilder udskiftet til LED belysning i December 2017. | | | | | | | |
| Kajstrækning syd | | | | | | | |
| Belysning Der er opsat lys langs kajen på kajstrækning syd. Derudover er der opsat navigationslys for enden af kajen. | | | | | | | |
| Armaturer og lyskilder udskiftet til LED belysning i December 2017. | | | | | | | |
| Kajstrækning ved havnekontor | | | | | | | |
| Vandstandsmåler | | | | | | | |
| Parkeringsareal vest | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | | | | | | |
| Belysning Der er opsat lysmaster på parkeringsarealet vest ud mod lystbådehavnen. | - | | | | | | | | |
| Armaturer og lyskilder udskiftet til LED belysning i December 2017. | | | | | | | | | |
| Sejlfrende | | | | | | | | | |
| Farvandsmønstre | | | | | | | | | |
| Molefyrr [Grøn] | | | | | | | | | |
| Molefyrr [Rød] | | | | | | | | | |
| Seljareal | | | | | | | | | |
| Scanning af vanddybde | | | | | | | | | |
| Uddybning af vanddybde | | | | | | | | | |
| Slæbested inderhav På bådebroen/aniægsbroen til slæbestedet ved inderhavnen ses der placeret en stander med eludtag. | - | | | | | | | | |
| Eludtaget er ikke vurderet ved dette eftersyn. | | | | | | | | | |
| Elkabler Der er ført elkabler under broen til hvor eludtagene står. | - | | | | | | | | |
| Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | | | | | | | | | |
| Eludtag Der er monteret eludtag på broen, sammen med belysningen. | - | | | | | | | | |
| Der blev ikke foretaget test af eludtag ved inspektionen. | | | | | | | | | |
| Belysning Broens belysning ses placeret langs broen, sammen med eludtag. | - | | | | | | | | |
| Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i dagtimerne. | | | | | | | | | |
| Slæbested vest På bådebroen/aniægsbroen til slæbestedet ved inderhavnen ses der placeret en stander med eludtag. | - | | | | | | | | |
| Eludtaget er ikke vurderet ved dette eftersyn. | | | | | | | | | |
| Elkabler Der er ført elkabler under broen til hvor eludtagene står. | - | | | | | | | | |
| Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | | | | | | | | | |
| Eludtag Der er monteret eludtag på broen, sammen med belysningen. | - | | | | | | | | |
| Der blev ikke foretaget test af eludtag ved inspektionen. | | | | | | | | | |
| Belysning Broens belysning ses placeret langs broen, sammen med eludtag. | - | | | | | | | | |
| Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i dagtimerne. | | | | | | | | | |
| Stenmole vest | | | | | | | | | |
| Belysning Der er opsat navigationslys for enden af kajen på molehovedet. | ? | | | | | | | | |
| Belysningen blev ikke inspiceret på eftersynstidspunktet, da det var i dagtimerne. | | | | | | | | | |
| Sugeaniæg til septiktanke Der står et sugeaniæg til septiktanke på kajen ved inderhavnen nordøst. | ? | | | | | | | | |
| Sugeaniægget er ikke vurderet under dette eftersyn. | | | | | | | | | |
| Yderhavn sydvest | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|--|--------|---------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Elkabler Der er ført elkabler under terrænen ud til kajkanten, hvor eludtagene står. | - | | | | | | | | |
| Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | | | | | | | | | |
| Eludtag Der er monteret eludtag/skabe ved kajkanten. Elskabene fremstår i ok stand. | - | | | | | | | | |
| Belysning Der er opsat lysmaster langs kajen på yderhavnen sydvest. | - | | | | | | | | |
| Armaturer og lyskilder udskiftet til LED belysning i December 2017. | | | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger er ført under terrænen hen til vandhanen på kajen. | - | | | | | | | | |
| Vandhaner Der ses en vandhane placeret ved parkeringen. | - | | | | | | | | |
| Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | | | | | | | | | |
| Yderhavnen sydøst | | | | | | | | | |
| Elkabler Der er ført elkabler under terrænen ud til kajkanten, hvor eludtagene står. | 0 | | | | | | | | |
| Der blev ved inspektionen ikke foretaget test af kablerne. | | | | | | | | | |
| Eludtag Der er langs kajkanten monteret eludtag/skabe. Elskabene fremstår i ok stand. | - | | Vedl | C | * | Udbedring af elstander Udbedring af elstander | Ingen | 2016:52 | 2000 |
| Der er dog på flere skabe registreret overfladekorrosion på hængslerne samt gennemtæring af plader. | | | | | | | | | |
| Belysning Der er opsat lysmaster langs kajen på yderhavnen sydøst. | - | | | | | | | | |
| Armaturer og lyskilder udskiftet til LED belysning i December 2017. | | | | | | | | | |
| Vandledning Vandledninger er ført under terrænen hen til vandhanerne opsat på kajen. | - | | | | | | | | |
| Vandhaner Vandhaner ses placeret langs kajen. | - | | | | | | | | |
| Vandudtag blev ikke testet i forbindelse med inspektionen. | | | | | | | | | |
| Redningsudstyr | | | | | | | | | |
| Bedding Det tidligere beddinganlæg er nedlagt i forbindelse med Vattenfalls nye kontorbygning. | - | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Bro A Der er hverken lejdere eller redningslinier på bro A. | - | | | | | | | | |
| Brandslukker Der er monteret én brandslukker på broen som fremgår i god stand. | 0 | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret en redningskrans på broen som fremgår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Bro B Der er hverken lejer eller redningsline på bro B. | - | | | | | | | | |
| Brandslukker Der er monteret én brandslukker på broen som fremgår i god stand. | 0 | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Redningskrans Der er monteret 2 redningskranse på bro B. Begge fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Bro C Der er hverken lejere eller redningslinier på bro C. | - | | | | | | | | |
| Brandslukker Der er monteret én brandslukker på broen som fremgår i god stand. | 0 | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret 5 redningskranse på bro C. Alle fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Bro D Der er hverken lejere eller redningslinier på bro D. | - | | | | | | | | |
| Brandslukker Der er monteret én brandslukker på broen som fremgår i god stand. | 0 | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret 1 redningskrans på bro D. Fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Bro E Der er hverken lejere eller redningslinier på bro E. | - | | | | | | | | |
| Brandslukker Der er monteret én brandslukker på broen som fremgår i god stand. | 0 | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret 2 redningskranse på bro E. Fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Bro F Der er hverken lejere, redningskranse eller redningslinier på bro F. | - | | | | | | | | |
| Brandslukker Der er monteret én brandslukker på broen som fremgår i god stand. | 0 | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret 2 redningskranse på bro F. Begge fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Bådebro ved bedding Der er hverken lejere, redningskranse eller redningslinier på ved broen. | - | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans | | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Indehavn nordvest På kajen forefindes ingen redningsudstyr. | - | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans | | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Indehavn nordøst Der er hverken redningskranse eller redningslinier på kajen. | - | | | | | | | | |
| Lejder Der er monteret tre lejere på kajen. Alle tre fremstår i ok stand. | 1 | | | | | | | | |
| Redningskrans | | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Indehavn sydvest Der er hverken lejere eller redningslinier monteret på kajen. | - | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret en redningskrans på det ene elskab på kajen. Fremstår som ny. | 0 | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaletsynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Kajstrækning syd Der er ingen redningsline på kajstrækningen. | - | | | | | | | | |
| Lejder På kajstrækningen er monteret 3 redningsledere. De to ledere nærmest inderhavnen, er opbygget af rundjern svejst fast på stålsunsen. Disse to fremstår ubehandlet med kraftig korrosion (TK 4). Yderst på kajstrækningen er en nyere kraftig lejder, der er monteret på spunsen og som fremstår i god stand (TK 1). | 4 | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret en redningskrans på rækværket i den vestlige ende af kajstrækningen. Fremstår uden skader. | 1 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Kajstrækning Ved havnekontor Der er hverken ledere eller redningsliner på kajen. | - | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret en redningskrans på havnekontoret. Fremstår i god stand. | 0 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Slæbested vest | | | | | | | | | |
| Yderhavn sydvest Der er hverken ledere eller redningsliner på kajen. | - | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans Der er monteret en redningskrans på spunsvæggen. Fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Yderhavn sydøst Der er hverken ledere, redningskranse eller redningsliner på kajen. | - | | | | | | | | |
| Lejder | | | | | | | | | |
| Redningskrans | | | | | | | | | |
| Redningsline | | | | | | | | | |
| Anlæg | | | | | | | | | |
| Bedding Beddinganlægget er nedlagt i forbindelse med etablering af Vattenfalls nye kontorbygning. | - | | | | | | | | |
| Slæbested inderhavn Slæbestedet ved inderhavnen er opbygget ved udlægning af to rækker betonslæbber gående ned af skrånningen, hvor der mellem de to rækker for enden af skrånningen udgår en mindre bådebro/anlægsbro. | 1 | 1 | | | | | | | |
| Slæbestedet fremstår i god stand. | | | | | | | | | |
| Belægning Slæbestedets belægning består af beton, som fremstår i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Bomanlæg 1 | | | | | | | | | |
| Beas chipkort aflæsningsøjle EI installation Bomanlæg 230 volt 13 AMP | | | | | | | | | |
| Fundament med beskyttelse søjler | | | | | | | | | |
| Sommer ASB 6010 bomanlæg | | | | | | | | | |
| Bomanlæg 2 | | | | | | | | | |
| Beas chipkort aflæsningsøjle EI installation Bomanlæg 230 volt 13 AMP | | | | | | | | | |
| Fundament med beskyttelse søjler | | | | | | | | | |
| Sommer ASB 6010 bomanlæg | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|--|----|-----|----------------|---|---|---|--------|---------|---------------|
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | Type | P | S | Jobnavn + Planlægningsinfo | | | |
| Slæbested vest Slæbestedet vest er opbygget ved et insitu støbt betondæk, som går ned ad skrånningen til vandgangssnit. For enden af skrånningen langs slæbestedets vestlige del udgår en mindre bådebro/aniægsbro. | | 1 | 1 | | | | | | | |
| Slæbestedet fremstår i god stand. | | | | | | | | | | |
| Belægning Slæbestedets belægning består af beton, som fremstår i god stand. Der ses en enkelt større beton afskaldning i højre side af rampen. På nuværende tidspunkt vurderes det dog at den ikke har nogen betydning for slæbestedets funktion. | | 1 | 1 | | | | | | | |
| Bomanlæg Beas chipkort aflæsningsøjle El installation Bomanlæg 230 volt 13 AMP Fundament med beskyttelse søjler Sommer ASB 6010 bomanlæg | | | | | | | | | | |
| Kajindfatinger | | | | Rep | A | - | Reparation af hammer Uspecificeret Incl. 60000 i mandetimer | Ingen | 2018:52 | 100000 |
| Inderhavn nordvest Bygværksbeskrivelse: Den nordvestlige inderhavn er opbygget ved en nedrammet træspuns, yderligere indbyrdes fastgjort ved yderliggende tværliggende bjælker hvor jordankre ses fastholdt. Over træspunsen ses der yderligere fastmonteret en langsgående massiv træbjælke virkende som hammer. Bag kajindfatingen ses dæmningsopbygningen overløgt af stenbelægning, og på ydersiden af kajindfatingen ses der udlagt en mindre stenkastning. 2016 Dykkereftersyn: Der ligger en mindre stenkastning op mod kajvæggen som består af en københavnervæg. Grundet vanddybden er det ikke muligt at undersøge kajvæggen, og det anbefales at denne fremover undersøges med vadere. | | 1 | 1 | | | | | | | |
| 2015 Generaleftersyn: Kajindfatingen for den nordvestlige inderhavn, fremstår som ny og i god stand. | | | | | | | | | | |
| Kajvæg Kajvæggen er en træspuns, som fremstår i god stand. | | 1 | | | | | | | | |
| Hammer Hammeren er en træhammer, som fremstår i god stand uden skader. Hammeren har en vredet sig en smule eller er opsat an smule skævi, men det har ikke nogen betydning for konstruktionen. | | 1 | | | | | | | | |
| Stenkastning Stenkastningen er placeret som kajsikring langs den sydlige del af bro F og går over i en skrånning i den nordlige del. Stenkastningen fremstår i ok stand uden stenskrud og huller. Skrånningen fremstår med let uønsket bevoksning. | | 1 | | | | | | | | |
| Inderhavn nordøst Bygværksbeskrivelse: Den nordøstlige inderhavn gående fra slæbestedet mod nord til og med molehovedet ved fiskeribygningen. Inderhavnen er opbygget af delvist nedrammet stål- og træspuns som tilbageholder en dæmningsopbygning. 2016 Dykkereftersyn: Langs træspunsen er der observeret flere mindre og større reparationer, | | 1 | 5 | Syn | B | * | SE eftersyn af træspuns Særlig eftersyn af ca. 110m træspuns for at fastlægge om materiale bliver udvasket under spunsen. Hvis dette er tilfældet udføres projekt for reparation eller fornyelse. | Ingen | 2021:52 | 80000 |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---|---------|---------------|
| | | | Type | P | S | Jobnavn + Planlægningsinfo | | |
| <p>Elementer + Skadebeskrivelse</p> <p>som alle fortsat fremstår i god stand. Langs den nordsydlig orienteret kajstrækning ses der langs bunden af træspunsen udlagt sten gabioner. Disse formodes at være udlagt som enten scour protection eller for at undgå udskridninger/bortvaskning af bagfyld. Der er ikke set tegn på udvaskning af bagfyld eller udskridninger af spunsen.</p> <p>Stålspunsen fremstår i god stand og der er ikke set gennemtæring eller andre skader. Spunsen er beskyttet af anoder i hver anden bugtning. Der er optalt 58 anoder ved molehovedet og 15 anoder omkring beddingen. Der er 190 cm mellem hvert beslag, og anoderne omkring molehovedet vurderes at have mellem 50-75 % procent anodemateriale tilbage, hvorimod anoderne ved beddingen har mellem 25-50 % anodemateriale tilbage.</p> <p>Fra Dykkerrapport: Midt på lille sydlig strækning_Reparation af tætrammede pæle Midt på østlig strækning_2x2 pæle der står forskudt af hinanden er repareret Midt på nordlig strækning_Flere små reparatoiner</p> <p>2015 Generaleftersyn: Den nordøstlige inderhavn fremstår generelt i nogenlunde stand, dog er der set tegn på sammenskrivning af enkelte områder af træspunsen.</p> | | | | | | | | |
| <p>Kajvæg</p> <p>Kajvæggen består delvist af en stål- og træspuns. Den største del af kajen tæstet på beddingen består af stål. Herfra er der træspuns hen til sugeanlægget placeret på den vestligste del af kajen.</p> <p>Stålspunsen fremstår i ok stand med overfladekorrosion samt aflejring langs vandlinjen.</p> <p>Træspunsen fremstår overordnet i god stand, dog er der registreret sætninger af den del af spunsvæg der er orienteret nord-syd. Samme sted er der registreret opfyldninger og belægningsreparationer pga. sætninger, flere steder langs kajen.</p> | 3 | 2 | | | | | | |
| <p>Fendere</p> <p>Fenderne langs kajen består af gamle nedhængte bildæk, som hænger ned fra hammeren i kæder. Fenderdækkene fremstår generelt i ok stand og er opsat jævnt, fordelet langs hele kajstrækningen. Dog ses der enkelte dæk, hvor ophænget er revet løst.</p> | 2 | 1 | | | | | | |
| <p>Hammer</p> <p>Langs den nordøstlige inderhavn er der fastmonteret en massiv langsgående træbjælke som fungerer som hammer. Hammeren er i ok tilstand, men viser dog tegn på nedbrydning flere steder.</p> <p>Hammeren består af ubehandlet træ.</p> <p>Dog ses hammeren forskubbet og flækket på den del af kajen der er orienteret nord-syd, hvor kajvæggen har sat sig.</p> | 2 | 1 | | | | | | |
| <p>Afløbskonstruktioner</p> <p>Langs den nordøstlige inderhavn er der registreret afløbskonstruktioner.</p> <p>Fleere afløb ses delvist tilstoppet.</p> | 3 | 1 | Vedl | B | * | Oprensning af afløb Oprensning af tilstoppede/delvist tilstoppede afløb. | 2016:52 | 3000 |

SMART Havne - Generaletsynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|---|----|-----|----------------|---|---|---|--------|---------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| <p>Belægning Generelt er belægningen langs den nordøstlige kajstrækning i nogenlunde stand. Ved en stor del af arealet langs Vattenfalls nye bygning er der udlagt et nyt slidlag. Dette har desværre ikke alle steder jævnt fald imod afløb og ved eftersynet er der registreret flere vandpytter.</p> <p>Langs kajkaten orienteret nord-syd ses sætninger/lunker og flere grove revner. Derudover ses generelt fine til grove revner i betonplader ved fortøjning. Generelt ses der belægningsslip mellem den langsgående træhammer og belægningen. Der ses ikke etableret blødfuge.</p> <p>Ved sildeorteringen på den østlige kaj ses flere grove revner.</p> | 2 | | | | | | | | |
| <p>Fortøjningsudstyr På kajstrækningens træhammer er der registreret enkelte fortøjningsudstyr som fremstår i god stand, dog ses en enkelt fortøjningsbøjle i den sydvestlige del af kajen, bøjet.</p> | 1 | | | | | | | | |
| <p>Inderhavn sydvest Bygværksbeskrivelse: Den sydvestlige inderhavn går fra søværnets alarmbygning mod nord til den øst-vestlige orienterede mole midt i inderhavnen. Inderhavnen består af en dæmningsopbygning og er opbygget af nedrammet træspuns med tværliggende massive træbjælke på ydersiden, hvor jordankre ses fastholdt. Den del af kajen, der er orienteret øst-vest, fremstår generelt i bedre stand (TK2) end den, der lede rop til søværnets bygning (TK4).</p> | 4 | 2 | Øvr. | B | * | Ny træspuns Udskitning af ca. 45m træspuns på strækningen op imod søværnets bygninger. Projektet skal indeholde særrettersyn hvor det skal fastlægges om der er mulighed for at renovere træspunsen. | Ingen | 2025:52 | 1575000 |
| <p>Kajvæg Kajvæggen er en træspuns, som fremstår ældet. På strykket op mod søværnets bygning er der flere huller igennem spunsen og den langsgående bjælke, der fastholder ankere, er i meget dårlig stand. Hammeren er fremstår med enkelte rådskader.</p> <p>Efter 90 grader knækket er væggen i bedre tilstand. Den langsgående bjælke er mør, men fremstår ikke med samme nedbrydning som på stykke mod søværnets bygning.</p> | 4 | 2 | | | | | | | |
| <p>Fendere Den øverste vandrette fenderbjælke er den del af kajen orienteret øst-vest rådskadet med reduceret tværnit. Den nederste vandrette fenderbjælke er knækket midt på den del af kajen orienteret nord-syd.</p> | 3 | | Rep | B | - | Udskitning af vandret fenderbjælke. Udskitning af den øverste vandrette fenderbjælke, hvor den er rådden og tværnittet er reduceret, samt udskitning af knækket fender. | Ingen | 2019:01 | 25000 |
| <p>Hammer Hammeren er af træ og fremstår solid. Lokalt ved enderne ses der dog rådskader enkelte steder.</p> | 2 | 1 | | | | | | | |
| <p>Belægning Belægningen på hele den sydvestlige inderhavns kajstrækning består af asfalt, og fremstår generelt i god stand.</p> <p>Der ses mindre skred/sætninger/huller langs den nordlige del af kajen op mod kajens træhammer.</p> | 3 | 1 | | | | | | | |
| <p>Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret fremstår i god stand uden skader.</p> | 1 | | | | | | | | |
| <p>Støttemure På støttemurene ses mange fine til grove tværgående revner - dog vurderes de ikke at have nogen betydning for støttevæggens stabilitet.</p> | 1 | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | | Jobbeskrivelse | | | | | Ar.Løge | Est. slutpris | |
|--|----|----------------|------|---|---|---|---------|---------------|---------------|
| Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Type | P | S | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Løge | Est. slutpris |
| <p>Kajstrækning syd Bygværksbeskrivelse: Kajstrækning syd, er den sydligste del af Klintholm havn, og går på indersiden af den sydlige stenkastning som beskytter indsejlingen til havnen.</p> <p>Yderst er der et større hul i spunsen. Derudover er det blevet oplyst af de arbejdere, der sætter ny spuns pl., at der ikke er meget materiale tilbage i den eksisterende spuns.</p> <p>2016 Dykkereftersyn: Der er ikke set tegn på gennemtæringer låsesprænginger eller andre skader. Spunsen er beskyttet af anoder placeret i hver anden bugning, ialt 73 anoder ophængt i beslag med 190 cm mellemrum. En enkelt anode ses falden af ud fra d. 9 lampe talt fra sydlige mole.</p> <p>Kajvæg Kajvæggen er en stålspuns som fremstår med kraftig lamineret korrosion.</p> <p>Yderst er der observeret et større hul i spunsen. Hullet er placeret hvor et anker er fastgjort og dette vil derfor blive udsat for ekstra tæring.</p> <p>Det vides ikke om stålspunsen er beskyttet ved ophængte anoder, og godstykkelsereduktioner er ikke undersøgt.</p> <p>Pullerter Langs kajstrækningen er der opsat enkelte pullerter jævnt fordelt.</p> <p>Hammer Foroven på den nedrammede spunsvæg, langs hele kajstrækningen er der fastmonteret en hammer.</p> <p>Hammeren består af træ og fremstår i fin stand.</p> <p>Betondæk Belægningerne langs kajstrækningen består af et betondæk direkte støbt ovenpå kajopdæmningen mod den sydlige stenkastning.</p> <p>Der er flere steder langs kajstrækningens betondæk observeret nogen erosion ind mod stenkastningen og under dækket. Ved betonstøttemuren er der registreret et større hul i belægningen.</p> <p>Rækværk Langs den sidste del af kajstrækningen er der opsat et rækværk til vindafskærmning.</p> <p>Rækværket fremstår i nogenlunde stand med lidt maling og algebegroning.</p> <p>En tidligere opsat betonstøttemur ses placeret ved vinkelknækket inden den sidste del af molen i den østlige ende. Støttemuren ses i en tilstand af kontrolleret forfald og fremstår nedbrudt med mange større afskalninger, grove revner og generel forvitring af overfladen.</p> | 4 | 2 | Rep | B | * | <p>Jobnavn + Planlægningsinfo SE med midlertidig reparation SE med dykker af ca. 240m stålspuns. Godstykkelser skal måles og det skal vurderes om der kan laves en midlertidig lapning af hullet yderst på kajen. Lapning af hullet foretages umiddelbart efter for at undgå yderligere skader. Derudover undersøges spunsen imod stenkastningen ligeledes nærmere.</p> | Ingen | 2021:52 | 150000 |
| | 4 | 1 | | | | | | | |
| | 2 | | | | | | | | |
| | 1 | | | | | | | | |
| | 2 | 1 | Rep | A | - | | Ingen | 2019:01 | 25000 |
| | 2 | 1 | Rep | B | * | | Ingen | 2023:52 | 30000 |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|---|----|-----|----------------|---|---|--|--------|---------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Elementer + Skadebeskrivelse Kajstrækning ved havnekontor Bygværksbeskrivelse: Kajstrækningen ud for havnekontoret består af en dæmningsopbygning og er opbygget af nedrammet træspuns med tværliggende massive træbjælker på ydersiden, hvor jordankre ses fastholdt. 2016 Dykkereftersyn: Træspunsen fremstår i god stand uden skader. | 2 | 2 | | | | | | | |
| 2015 Generaleftersyn: Kajstrækningen fremstår ældet men generelt i nogenlunde stand, og der ikke registreret større skader. | | | | | | | | | |
| Kajvæg Kajvæggen er en træspuns, som fremstår ældet men i generel god stand (TK 5). Den øverste langsgående bjælke i den nordlige ende er dog stærkt rådskadet (TK 5) og bør skiftes. | 4 | 1 | Rep | B | * | Udskiftning af bjælke Udsiftning af ca. 10m bjælke ved havnekontoret. | Ingen | 2021:52 | 15000 |
| Fendre De vandrette fenderbjælker er af træ og fremstår i god stand. (undtaget øverste bjælke som benævnt under "kajvæg") | 1 | | | | | | | | |
| Hammer Hammeren er af træ og fremstår i god stand uden skader. | 1 | | | | | | | | |
| Afløbskonstruktioner På afløbsristen vest for havnekontoret er der knækket et stykke af. | 2 | | | | | | | | |
| Belægning Belægningen består af perlesten syd for havnekontoret, asfalt/grus langs den nordlige del af kajen og en kranplads med støbt betonplade i den sydvestlige del af kajen. Derudover ses der nogen erosion ved stenkastningen og mod skråning 2. | 2 | | | | | | | | |
| Fortøjningsudstyr Fortøjningsudstyret fremstår med overfladerust, men i god stand. | 1 | | | | | | | | |
| Molehoved Stenmole vest Bygværksbeskrivelse: Molehovedet ved stenmole vest er opbygget ved en opdæmmede stenkastning tilbageholdt af nedrammede træpæle fastholdt indbyrdes ved et større tøndebånd. | 1 | | | | | | | | |
| 2016 Dykkereftersyn: Molehovedets pæle fremstår i god stand både over og under vand. Der ses ingen tegn på udskridninger eller skader på pæle, og stenopdæmningen er fortsat i god stand. | | | | | | | | | |
| 2015 Generaleftersyn: Molehovedet er efterset fra kajstrækning syd og bådebroerne. | | | | | | | | | |
| Oplydning Oplydningen består af store sten ca. Ø500-1000 mm. Der ses ingen stenskred eller manglende sten. | 1 | | | | | | | | |
| Pæle Pælene er af træ og fremstår generelt i god stand, dog ses en enkelt pæl mod sydøst flækket. | 2 | 1 | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|--|---------|---------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| <p>Yderhavn sydvest Bygværksbeskrivelse: Den sydvestlige kajstrækning ved yderhavnen går fra inderhavnen sydvest til kajstrækning ved havnekontor.</p> <p>Kajstrækningen er overordnet delt op i tre dele. En betonstøtemur, en stålspons og en træspuns. Overordnet ses fremstår dele i ok stand, med skader hist og her.</p> <p>Belægningen består af hhv. asfalt og SF sten hvor der i sidstenævnte er observeret en del lunker.</p> <p>2016 Dykkereftersyn: Træspunsen fremstår i god stand, enkelte steder er der observeret mindre forskydninger mellem træspuns ved bunden. Flere steder er der set tegn på tidligere reparationer som alle fortsat er i god stand. Der ses ingen steder tegn på udvaskning af bagfyld.</p> <p>Stålspunsen fremstår ligeledes i god stand og der er ikke set tegn på gennemtæring, låsesprængninger eller underskydninger. Spunsen er beskyttet ved ophængte anoder i hver anden bugtning, enkelte steder i hver bugtning. Der er i alt ophængt 47 anoder ved beslag med 190 cm mellemrum.</p> <p>Fra dykkerrapport: 13m efter nordlig hjørne Forskydning mellem 2 tætrammede pæle lige før molenoved. Forskydning på 10 cm mellem 2 tætrammede pæle</p> | 3 | 4 | | | | | | | |
| <p>Kajvæg Første del af kajstrækningen (fra havnekontoret) er en betonstøtemur, der grænser op imod skraning 3. Muren fremstår stabil - dog med flere store gennemgående revner.</p> <p>Anden del af kajstrækningen består af en stålspons. På de første ca. 15m går spunsen op over belægningsniveau og fungerer som rækkværk. Spunsen fremstår over belægningen med flere gennemtæring og generelt med lamineret korrosion. Det efterfølgende stykke af stålspons ser ud til at være i bedre stand med nogen lamineret korrosion i vandgangsmittet. Stålspunsen har på dette stykke en stålhammer. Der er i belægningen ovenfor spunsen flere store lunker, der kan være foresaget af udskydning af materiale bag spunsen. Udvingen af disse lunker bør holdes under opsyn.</p> <p>På den tredje del af strækningen (efter 90 graders knækket) er der en træspuns fastholdt indbyrdes ved tværliggende massive yderliggende træbjælker hvor jordankre ses fastholdt. Den øverste bjælke på træspunsen fremstår med kraftig nedbrydning og der er ligeledes flere brædder med gennemtæring.</p> | 3 | 3 | B | * | SE af stålspons Eftersyn med dykker af ca. 131m stålspons. Herunder måling af godstykkelse. | Ingen | 2021:52 | 100000 | |
| | | | Rep | B | * Udskiftning af bjælke Udskiftning af den øverste bjælke i træspunsen. Herunder udskiftning af gennemtærede brædder. | Ingen | 2021:52 | 50000 | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | | Jobbeskrivelse | | | | | Est. slutpris | | | |
|---|----|----------------|------|---|---|---|---------------|--------|---------|-------|
| Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Type | P | S | Jobnavn + Planlægningsinfo | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | |
| <p>Fendre Fenderbeskyttelsen langs kajstrækningen både for stålspunsen og træspunsen består af dæk der hænger i kæder samt vandrette fenderbjælker i træ.</p> <p>Ophængningen af dækkene ses ikke at være korrekt udført og mange steder er der registreret revner i dækkene, hvor de hænger i kæderne.</p> <p>Enkelte steder er den øverste vandrette fenderbjælke registreret rådskadet (eller manglende) med et reduceret tværsnit.</p> | 3 | 1 | Rep | B | + | <p>Udsifting af nedbrudte fendre. De revnede dæk og rådne fendre bør udskiftes. *Dato opdateret af tofj da arbejde stadig bør udføres.</p> | | Ingen | 2021:52 | 20000 |
| <p>Pullerter Pullerterne fremstår generelt med overfladekorrosion.</p> <p>Betonfundamentene omkring enkelte af pullerterne ses forvitrede med mindre kantafskallinger.</p> | 1 | | | | | | | | | |
| <p>Hammer Hammeren er af stål og træ over henholdsvis stål- og træspunsen. Generelt ses overfladekorrosion samt enkelte steder lamineret korrosion på stålspunsen. Træhammeren fremstår generelt i god stand.</p> | 1 | | | | | | | | | |
| <p>Afløbskonstruktioner Afløbskonstruktionerne fremstår i ok stand.</p> | 1 | | | | | | | | | |
| <p>Belægning Belægningen på kajen består af asfalt og SF-sten. Hele vejen langs kajen ses en mellemfin langsgående revne. Ved den sydlige ende af rækværket(stålspunsen) ses et hul i asfalten pga. erosion, ca. 20*20 cm. Flere steder langs kajen op mod stalhammeren ses erosion under SF- stenene. Flere steder har SF-stenene sat omkring betonpladerne ved pullerterne. Huller bør holdes opsyn da de kan være forårsaget af udskyldning af materiale bag spunsen.</p> | 2 | 1 | | | | | | | | |
| <p>Rækværk Rækværket ved den sydligste del af kajstrækningen består af den nedrammede stålspuns som ligger over niveau. Øverst på stålspunsen er der fastmonteret en langsgående træbjælke som håndliste. Træbjælken fremstår gammel, men i god stand.</p> <p>Stålspunsen fremstår med lamineret korrosion og enkelte steder er der registreret mindre gennemtæring.</p> | 3 | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|---|----|-----|----------------|---|---|--|--------|---------|---------------|
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | Type | P | S | Jobnavn + Planlægningsinfo | | | |
| <p>Yderhavns sydøst Bygværksbeskrivelse: Kajstrækningen går fra Inderhavns NØ til kajstrækning syd (se oversigtstegning).</p> <p>Fra inderhavns SØ er den første del af strækningen opbygget af en stålspons med træhammer. Fra det første til det andet vinkelknæk, var der på tidspunktet for eftersynet netop blevet nedrammet en ny spuns - hammeren var endnu ikke monteret.</p> <p>Fra det andet vinkelknæk er der en træspuns, der løber næsten hele vejen til kajstrækning syd. Inden kajstrækning syd er der dog nedrammet en ny stålspons - ca. 15m.</p> <p>Træspunsen fastholdes indbyrdes ved tværliggende massive yderliggende træbjælke hvor jordankre ses fastholdt.</p> <p>2016 Dykkereftersyn: Langs træspunsen er der set flere tidligere reparationer, enkelte af en størrelse af 1,5x1,5 m. Alle reparationer fremstår i god stand. Der er generelt flere mindre mellemrum og forskydninger langs træspunsen ved bunden, der ses dog ingen tegn på udvaskninger langs træspunsen.</p> <p>Stålsponsen fremstår ligeledes i god stand og der er ikke set tegn på gennemtæring, låsesprængninger eller underskyldninger. Spunsen er beskyttet ved ophængte anoder i hver anden bugning, enkelte steder i hver bugning. Antallet af anoder er beskrevet for inderhavns nordøst.</p> <p>Kajvæg Stålsponsen fremstår generelt med overfladekorrosion. Der er ikke foretaget godstykkesmålinger af spunsen og det vides ikke om denne er katodisk beskyttet ved ophængte anoder.</p> <p>Træspunsen fremstår i ældet og med flere skader. Langs bagsiden af træspunsen på det stykke der er orienteret nord-syd, er der flere lunker bag væggen. Ved det sydligste vinkelknæk (90 grader) er der knækket en pæl over vandgangssnittet.</p> <p>Langs træspunsen der er orienteret øst-vest er den øverste træbjælke kraftigt bortteeret.</p> <p>Føndre Fenderbeskyttelsen langs hele kajstrækningen består af bildæk der hænger i kæder foran vandrette fenderbjælke i træ.</p> <p>Dækkene er registreret revnet flere steder, hvor de hænger i kæderne.</p> <p>Et enkelt sted mangler tre dæk da kæden er knækket. Enkelte steder er de vandrette fenderbjælke observeret råtskadet/ødelagte.</p> | 3 | 3 | 3 | | | | | | | |
| <p>Hammer Over både stål- og træspunsen er der langs kajstrækningen fastmonteret en langsgående hammer bestående af massivt træ</p> <p>Træhammeren fremstår generelt i god stand.</p> <p>Afløbskonstruktioner Langs hele kajstrækningen er der observeret flere afløb.</p> <p>Fleere afløbene er registreret komplet eller delvist tilstoppede.</p> | 2 | | | | | | | | | |
| | 3 | | | Rep | B | * | Udskifning af bjælke Den øverste bjælke, på den strækning der er orienteret øst-vest, udskiftes. | Ingen | 2021:52 | 65000 |
| | 3 | | | Rep | B | - | Udskifning af nedbrudte føndre. | Ingen | 2019:01 | 20000 |
| | 3 | | | Vedl | B | * | Oprensning af delvist tilstoppet afløb. | Ingen | 2016:52 | 3000 |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|---|---|----|-----|----------------|---|--|----------------------------|---------|--------|---------------|
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | Type | P | S | Jobnavn + Planlægningsinfo | | | |
| <p>Belægning Belægningen langs hele kajstrækningen består af asfalt, bortset fra de to stykker hvor der er etableret ny spuns. Her var der på eftersyns tidspunktet ikke etableret ny belægning.</p> <p>Generelt ses der over hele kajstrækningen flere fine revner i asfaltbelægningen.</p> <p>På den sydlige del af kajen ses mange huller og skader i asfalten, men her udføres der også arbejde med tunge maskiner, så det er forventeligt.</p> | 3 | | | | | | | | | |
| <p>Fodspuns</p> <p>Læskærm Læskærmen er i den sydlige ende af kajstrækningen af træ og er i den nordlige ende af opbygget af betonelementer.</p> <p>Trælæskærmen fremstår vejrbidt, men i fin stand. Et enkelt sted mangler der et bræt.</p> <p>Betonlæskærmen fremstår i meget dårlig stand. Der ses mange store afskallinger med synlig kraftig korroderet armering, pga. ikke tilstrækkeligt dæklag.</p> <p>Enkelte steder er betonstolperne erstattet med stålprofiler og der er monteret stålplader imellem disse.</p> | 4 | 2 | Rep | A | + | <p>Udskiftning af betonlæskærm samt opretning af vest mølen Opsætning af nye præfabrikerede elementer. *dato opdateret da arbejdet stadig er relevant.</p> | Ingen | 2023:52 | 175000 | |
| <p>Dækværker</p> <p>Stenkastning</p> | | | | | | | | | | |
| <p>1. Skråning Skråningen er placeret som dæmningsikring ved bro D og E og hele vejen langs bro C og ender ved den sydlige ende af bro B, og er flere steder, især ved bro D og E.</p> <p>Generelt fremstår skråningen i dårlig stand og flere steder ses stenkastningen skredet.</p> | 3 | 5 | Rep | C | + | <p>Opretning af skredet stenkastning. Overslaget er baseret på at det vil være muligt at benytte større maskiner langs beboeres grunde langs hele stenkastningen.</p> <p>Der bør dog forinden arbejde sættes igang foretages en undersøgelse af arbejdets udførsel, hvorved overslaget evt. bør justeres.</p> | Ingen | 2024:01 | 350000 | |
| <p>2. Skråning Skråningen er placeret som dæmningsikring langs bro B og ender ved umiddelbart nord for havnekantoren. Flere steder ses stenkastningen og dæmningsopbygningen sammenskrædet. Ved den nordligste del af skråningen ses flere større tidligere udførte reparationer ved stenskred ved udlægning af grovmørtel</p> <p>Generelt er skråningen i dårlig stand og flere steder ses stenkastningen skredet. Ved den nordligste del af skråningen ses flere større mørtelreparationer ved stenskred.</p> | 3 | 4 | Rep | C | + | <p>Opretning af skredet stenkastning. Overslaget er baseret på at det vil være muligt at benytte større maskiner langs beboeres grunde langs hele stenkastningen.</p> <p>Der bør dog forinden arbejde sættes igang foretages en undersøgelse af arbejdets udførsel, hvorved overslaget evt. bør justeres.</p> | Ingen | 2024:01 | 300000 | |
| <p>Betonstøttemur</p> <p>3. Skråning - Stenkastning Skråningen ligger langs bro A og ender ved den sydlige ende af kajstrækningen yderhavns sydvest. Skråningen ligger af mod den sydvestlige kajstrækning ved yderhavnen.</p> <p>Flere steder ses mindre og større stenskred. Derudover mangler stenkastningen foran bro A i den sydvestlige ende.</p> | 4 | 2 | Rep | C | + | <p>Opretning af skredet stenkastning samt reetablering af manglende stenkastning i den vestlige ende. Stenkastningen genoprettes ved udlægning af flere sten.</p> <p>Ubedringen bør planlægges i forbindelse med udførelse af særeftersyn af betonoverbygningen - bro A planlagt til udførelse i 2017.</p> | Ingen | 2024:01 | 45000 | |
| <p>Stenkastning</p> <p>Betonstøttemur</p> | | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----------------|-----|------|---------|---|--------|--|
| | TK | Dok | Type | | | | |
| Elementer + Skadebeskrivelse Stenkastning syd Stenkastningen ligger som dæmningsikring syd for kajstrækning syd og yderhavn sydøst og ender ved stranden øst for havnen. Stenkastningen fremstår i ok stand, med få mindre stenskrud. På den sydlige del af stenkastningen er der flere sten der er blevet flyttet op på kajkanten. Bag stenkastningen ligger en betonstøttemur. Denne kan ikke inspiceres da den er dækket af stenkastningen. | 2 | 4 | | | | | |
| Stenmole vest Stenmøls nordvestlige del ligger som dæmningsikring langs bro E og laver derefter et vinkelknæk på ca. 45 grader mod øst og går derefter over i en mole, som slutter i molehoved stenmole vest. Stenmolen er opbygget af en dæmning med stenkastning og er inspiceret delvist fra indersiden af molen og fra bådebroerne. Stenmolen fremstår i nogenlunde stand. Der er ikke observeret større skrud i den ydre stenkastning, men på indersiden ses flere dæmningskrud og huller. Langs den yderste del af stenmolen ses der nogen højdeforskel i stenmolen. | 3 | 5 | | | | | |
| Vej- og parkeringsarealer nord Vej og parkeringsarealerne består af asfalt. SF-sten(plads nord for beddingeanlæg), perlesten(parkeringsplads nord for bro b) og grus(vej vest for beddingeanlæg). Der er observeret lunger i SF-stenene samt huller i overgangen imellem grus og SF-sten. | 1 | 1 | Rep | A - | Asfaltering ydrehavn 2300m2 Ref. Jesper K. | Ingen | 2019:52 300000 |
| | | | Rep | A - | Anodesikring af spunsvæg Ref. Jesper K. | Ingen | 2020:52 300000 |
| | | | Rep | A + | Læmole renovering mod fiskerihavn Ref. Jesper K. | Ingen | 2025:52 570000 |
| | | | Rep | A + | Læmole renovering mod fiskerihavn Ref. Jesper K. | Ingen | 2026:52 1100000 |
| | | | Rep | A + | Ny containere og garagegård Ref. Jesper K. | Ingen | 2023:52 500000 |
| | | | Rep | A - | Sætningskader i fiskerihavn Ref. Jesper K. | Ingen | 2019:52 500000 |
| | | | Rep | A + | Renovering af havnekontor Ref. Jesper K. | Ingen | 2022:01 500000 |
| | | | Rep | A + | Udbygning af elforsyningen i Fiskerihavnen Ref. Jesper K. | Ingen | 2025:01 250000 |
| Ale-kroen areal Bygninger | | | Rep | A - | Anlæg af Autocamper parkeringsareal Udsklifning af Vandvarmere Vandvarmer er ude af drift og skal udskiftes | Ingen | 2018:52 2018:03 100000 300000 |
| Beddinghus Havnekontor Havnekontoret fremstår i ok stand, dog ses en del revner i sokkelpudd, evt. pga. sætning. Havnekontoret er ikke inspiceret indefra. | 3 | 2 | | | | | |
| Rød bygning Toiletbygning inderhavn Toiletbygningen fremstår uden skader. Bygningen er ikke inspiceret indefra. | 1 | 1 | | | | | |
| Toiletbygning vest Toiletbygningen fremstår uden skader. Bygningen er ikke inspiceret indfra. | 1 | 1 | | | | | |
| Plads Areal øst På arealet står flere bygninger(fiskerhuse) som ikke er inspiceret i forbindelse med eftersynet. Belægningerne på arealet er af asfalt og græs. | 0 | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | Jobbeskrivelse | | | | | Est. slutpris |
|---|----------------|-----|------|---|---|---------------|
| | TK | Dok | Type | P | S | |
| Elementer + Skadebeskrivelse | 3 | 1 | | | | |
| Parkeringsareal vest Parkeringsarealet er belagt med grus. På arealet er der observeret flere huller. | | | | | | |
| Brandredningsudstyr | | | | | | |
| Dieseltank i ernvershavnen | | | | | | |
| Udstyrstype | | | | | | |
| Havnekontor | | | | | | |
| Udstyrstype | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| | | | | | | | |
|-------------------|-----|---|---|--|------|---------|-------|
| El installationer | Syn | A | - | <p>Årlig El-check Godkendelse af havns EL-system og test af samtlige PFI relæer Sikkerhedsmæssig kontrol af udenørs lysanlæg på offentlige steder</p> <p>□ □ □ □ □</p> <p>27.01.1997</p> <p>Indledning og baggrund På baggrund af en konkret ulykke skrev Elektricitetsrådet 25. januar 1996 til landets amter, kommuner, elværker o.a. ejere af offentligt tilgængelige udenørs belysningsanlæg. Det er Elektricitetsrådets opfattelse, at det for at undgå fremtidige tilsvarende ulykker er meget nødvendigt, at den ansvarlige ejer/bruger af anlæggene iværksætter eftersyn med passende mellemrum, og at der samtidig udføres målinger.</p> <p>DEF's Distributionsudvalg nedsatte efterfølgende en ad hoc-gruppe med den opgave at komme med ensartede retningslinjer.</p> <p>Nærværende beskrivelse opstiller vejledende retningslinjer for sikkerhedsmæssig kontrol af offentligt tilgængelige udenørs lysanlæg med henblik på at undgå ulykker. Ved kontrol forstås i denne sammenhæng alle aktiviteter med dette formål.</p> <p>Retningslinjerne omfatter kontrol af idriftværende anlæg og ikke kontrol i forbindelse med idriftsættelse. Retningslinjerne er målrettet mod udenørs lysanlæg, men kan, i den udstrækning det findes hensigtsmæssigt, anvendes på andre typer anlæg (skilte, signalanlæg mv.).</p> <p>Da det har vist sig, at nogle typer fejl forekommer ofte, har ad hoc-gruppen fundet det nyttigt nedenfor at gengive nogle af de oftest forekommende, som eksempler på situationer man skal være opmærksom på. Oplisteringen må dog ikke tages for at være udtømmende.</p> <p>Typiske fejl: afledning fra spoler revnet isolation på gummikabler pga. ælde isolation beskadiget pga. klemte ledninger afledning på sikrings-/faselementer afbrændte kontaktskykker på armaturer med cirkulære lysrør afbrændt kondensator spænding på mast fra defekt armatur via wireophæng</p> | 1 År | 2018:13 | 15000 |
|-------------------|-----|---|---|--|------|---------|-------|

| | | | |
|--|---|--|--|
| | <p>Ansvarsmæssige forhold Elselskabernes engagement mht. udenbørs lysanlæg kan ud fra en ansvarsmæssig synsvinkel beskrives i følgende situationer: som ejer af anlægget, idet elselskabet driver og vedligeholder egne anlæg som entreprenør, idet elselskabet har indgået en aftale med ejeren af anlægget om drift og vedligeholdelse af anlægget</p> <p>I det følgende redegøres kort for det ansvar der er forbundet med at eje et lysanlæg, samt det ansvar der er forbundet med at arbejde som entreprenør for en fremmed ejer.</p> <p>Der redegøres for hvem der er erstatningsansvarlig i forhold til tredjemand (skadelidte) som følge af fejl ved et anlæg. Der er ikke taget stilling til skadevolderens (ejerens / brugerens) mulige regreskrav mod producenten pga. defekt ved anlægget i hht. lov om produktansvar. Ligeledes er der ikke redegjort for hvorvidt forholdene er strafferetligt sanktioneret.</p> <p>Ejeren af anlægget I følge bekendtgørelse om administration mv. af Stærkstrømsloven (nr. 177 af 20. marts 1995) §5 stk.2 fremgår at ejeren (brugeren) af en installation er ansvarlig for installationens tilstand og vedligeholdelse. Udenbørs lysanlæg er jvf. Stærkstrømsbekendtgørelsen en installation.</p> <p>Mht. ansvaret for installationen gælder dansk rets almindelige ansvarsregler - culpaansvar. Dvs. man skal have udvist skyld for at pådrage sig et ansvar.</p> <p>Ejeren kan ikke fraskrive sig sit ansvar. Dvs. ejeren kan ikke gøre sig ansvarsfri ved en aftale med en entreprenør, der har fået i entrepris at drive og vedligeholde anlægget.</p> <p>Hvor ejeren og entreprenøren (elselskabet) ikke er samme juridiske person, vil ansvaret for belysningsanlægget altså skulle bæres af ejeren. Dog vil ejeren efterfølgende kunne fordrage regres for den til tredjemand erlagte erstatning, i det omfang hvor entreprenøren har handlet groft uagtsomt eller forsæligt.</p> <p>Hvor ejeren og entreprenøren er samme juridiske person, hvilket er tilfældet når f.eks. et kommunalt elselskab udfører arbejde på kommunens anlæg, vil der naturligvis ikke være tale om regres. Fordelingen af det økonomiske ansvar er et internt forvaltningsmæssigt anliggende.</p> <p>Entreprenøren Når elselskabet arbejder som entreprenør for en fremmed ejer af anlægget (typisk en kommune), vil de entreprisemæssige forhold være aftalt i en</p> | | |
|--|---|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | <p>kontrakt. Det vil derfor være reglerne for sådanne forhold, der vil skulle finde anvendelse, når der skal konstateres et erstatningsretligt ansvar.</p> <p>De elseskaber, der påtager sig arbejde som entreprenør på drift og vedligeholdelse af udendørs lysanlæg, anbefales derfor i aftalen med ejeren klart at definere det erstatningsretlige ansvar, evt. med henvisning til AB 92 (Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed. Udfærdiget af Boligministeriet den 10. december 1992).</p> <p>Sikkerhedsmæssig kontrol af udendørs lysanlæg i det følgende gives forslag til omfanget af den sikkerhedsmæssige kontrol. Beskrivelsen er vejledende.</p> <p>Risikogrupper Nogle anlæg udgør en større sikkerhedsmæssig risiko end andre og kræver dermed en større indsats. Det er derfor hensigtsmæssigt, af hensyn til prioriteringen af indsatsen, at opdele anlæggene i risikogrupper.</p> <p>En risikogruppe er udtryk for en graduering af sandsynligheden for, at offentligheden kan blive udsat for en sikkerhedsmæssig risiko. En risikogruppe er ikke udtryk for nogen "eksakt værdi". Fastlæggelse og revurdering af risikogrupper bør ske i samarbejde med anlæggets ejer.</p> <p>Ved fastlæggelse af risikogruppe bør der indgå en vurdering af: muligheden for adgang for offentligheden konstruktionsmæssige forhold muligheden for hævværk sandsynligheden for at fejlen bliver meldt og der bliver taget aktion.</p> <p>Det foreslås at opdele anlæggene i 3 risikogrupper. Risikogrupperne er angivet i det efterfølgende skema.</p> <p>Sikkerhedseftersyn Formålet er alene visuelt at konstatere, om der er synlige skader på anlægget. Hele installationen (alle lamper, skabe mv.) efterses. Eftersyn foretages fra jorden uden adskillelse eller åbning af dæksler, armaturer mv. Eftersynshyppigheden bestemmes af risikogruppen, se det efterfølgende skema.</p> <p>Konstaterede fejl, der vurderes at udgøre en sikkerhedsmæssig risiko, skal udbedres hurtigst muligt hhv. sikres mod, at der opstår fare.</p> <p>Udvidet sikkerhedseftersyn Formålet er at skabe et grundlag for vurderingen af det elektriske anlægs tilstand og dermed for</p> | | |
|--|--|--|--|

| | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | <p>planlægningen af den forebyggende vedligeholdelsesindsats. Eftersynet foretages enten af hele installationen (alle lamper, skabe mv.) eller evt. som stikprøveeftersyn. Det udvidede sikkerhedseftersyn omfatter normalt at dækker for sikringselement og armatur åbnes for inspektion.</p> <p>Eftersynshyppigheden bestemmes af risikogruppen, se det efterfølgende skema.</p> <p>Afhængig af anlæggets type og opbygning vil der gå en del år, før de første tegn på aldersbetaget nedslidning viser sig og dermed behov for "sikkerhedseftersyn". For de fleste anlæg vil denne periode formentlig være af størrelsesordenen 10-15 år, men det anbefales at man her baserer sig på lokal erfaring, da andre forhold også kan spille ind.</p> <p>Eftersynshyppighed</p> <p>I det efterfølgende skema er risikogrupperne karakteriseret ved anlægstype eller det sted, hvor anlægget er etableret. Der kan i praksis forekomme situationer, hvor et anlæg på grundlag af disse karakteristika kan placeres i to forskellige risikogrupper. I sådanne situationer foretages en vurdering af risikoen.</p> <p>Eksempelvis kan et anlæg, som er uisoleret ophængt i wire over en gægade, både henhøres til risikogruppe 2 (wire, uisoleret) og risikogruppe 3 (gægade). Et sådant anlæg vil kunne henføres til risikogruppe 2.</p> <p>Risiko-gruppe Sikkerheds-eftersyn Frekvens Udvidet sikkerheds-eftersyn</p> <p>Frekvens Anlægstyper/-steder Bemærkninger</p> <p>1. (lav) Ingen Ingen Anlæg med ekstras beskyttelse (beskyttelse mod indirekte berøring) Anlæg på træmaster Anlæg på wire, isoleret ophængt Motorvejsbelysning } Sikret mod } berøringstære } } } } } Ringe } persontrafik</p> <p>2. (mellem) 1 gang årligt Efter behov Veje og stier, stålmaster over 2 meter Anlæg på stålmaster fælles med elforsyningsanlæg Anlæg på wire, uisoleret ophængt</p> | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | | Jobbeskrivelse | | Ind.mgd | | Cyklus | | Ar.Uge | | Est. slutpris | |
|------------------------------|----|----------------|------|---------|---|---|--|---------|--|---------------|--|
| Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Type | P | S | Jobnavn + Planlægningsinfo | | Ind.mgd | | Est. slutpris | |
| | | | | | | <p>3. Lettere hærværksudsat</p> <p>(høj) 2 gange årligt Efter behov, dog mindst hvert 6. år. Anlæg på offentligt tilgængelige pladser (P-pladser, bytorve ol.)</p> <p>Anlæg på gågader</p> <p>Veje og stier, anlæg under 2 meter</p> <p>Fejl meldes ikke altid, udsat for hærværk samt stor persontrafik</p> <p>Måling</p> <p>Samtidig med udvidet sikkerheds eftersyn foretages en af nedenstående målinger. Der vælges den målemetode, der i den konkrete situation er den bedst egnede og under hensyntagen til de for den pågældende målemetode mulige fejlkilder.</p> <p>Sumstrømsmåling</p> <p>Sumstrømsmålingen, også kaldet lækmåling, har til formål at afdække, om der er afledning på anlægget. Målingen foretages på hele anlæg (flere lamper) eller på hver enkelt lampe.</p> <p>Ved afledning større end 30 mA for en enkelt lampe rettes fejlen.</p> <p>Fejlspændingsmåling</p> <p>Fejlspændingsmålingen har til formål at afdække, om der er spænding på masten som følge af afledning. Målingen udføres som en spændingsmåling mellem hver enkelt mast og jorden i passende afstand (1-2 m).</p> <p>Isolationsmåling</p> <p>Isolationsmålingen har til formål at afdække anlæggets isolationsniveau i forhold til jord. Målingen foretages på hele anlæg (flere lamper) eller på hver enkelt lampe.</p> <p>Ved en overgangsmodstand mindre end den for anlægget gældende isolationsmodstand undersøges anlægget for fejl.</p> <p>For anlæg etableret før 1. april 1975 skal isolationsmodstanden være større end 0,22 Mega ohm. For anlæg etableret efter 1. april 1975 skal isolationsmodstanden være større end 0,5 Mega ohm.</p> <p><input type="checkbox"/> Sidst opdateret: 06-okt-2015</p> | | | | | |
| Areal øst | | | | | | | | | | | |
| Bro A | | | | | | | | | | | |
| Belysning | | | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | | | | | | | | |
| El stander A01 | | | | | | | | | | | |
| El stander A02 | | | | | | | | | | | |
| Bro B | | | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|-----------------------------------|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox B1 | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox B2 | | | | | | | | | |
| El stander B01 | | | | | | | | | |
| El stander B02 | | | | | | | | | |
| El stander B03 | | | | | | | | | |
| El stander B04 | | | | | | | | | |
| El stander B05 | | | | | | | | | |
| El stander B06 | | | | | | | | | |
| Bro C | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox C1 | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox C2 | | | | | | | | | |
| El stander C01 | | | | | | | | | |
| El stander C02 | | | | | | | | | |
| El stander C03 | | | | | | | | | |
| El stander C04 | | | | | | | | | |
| El stander C05 | | | | | | | | | |
| El stander C06 | | | | | | | | | |
| El stander C07 | | | | | | | | | |
| El stander C08 | | | | | | | | | |
| El stander C09 | | | | | | | | | |
| El stander C10 | | | | | | | | | |
| El stander C11 | | | | | | | | | |
| El stander C12 | | | | | | | | | |
| El stander C13 | | | | | | | | | |
| El stander C14 | | | | | | | | | |
| Bro D | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | | | | | | |
| El stander D1 | | | | | | | | | |
| El stander D2 | | | | | | | | | |
| El stander D3 | | | | | | | | | |
| El stander D4 | | | | | | | | | |
| El stander D5 | | | | | | | | | |
| El stander D6 | | | | | | | | | |
| El stander D7 | | | | | | | | | |
| El stander D8 | | | | | | | | | |
| Bro E | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | | | | | | |
| El stander E1 | | | | | | | | | |
| El stander E2 | | | | | | | | | |
| El stander E3 | | | | | | | | | |
| El stander E4 | | | | | | | | | |
| Bro F | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox Bro F | | | | | | | | | |
| El stander F1 | | | | | | | | | |
| El stander F2 | | | | | | | | | |
| El stander F3 | | | | | | | | | |
| El stander F4 | | | | | | | | | |
| El stander F5 | | | | | | | | | |
| Bådebro slæbested inderhavn | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | | | | | | |
| El stander | | | | | | | | | |
| Bådebro slæbested vest | | | | | | | | | |
| Bådebro ved bedding | | | | | | | | | |
| Havnekontor | | | | | | | | | |
| Inderhavn nordvest | | | | | | | | | |
| Inderhavn nordøst | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.1 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.2 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.3 | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---------|--------|--------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Elementer + Skadebeskrivelse | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.4 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.5 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.6 | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox nordøst 1 | | | | | | | | | |
| El stander nordøst 1 | | | | | | | | | |
| El stander nordøst 2 | | | | | | | | | |
| El stander nordøst 3 | | | | | | | | | |
| Inderhavn sydvest | | | | | | | | | |
| Kajstrækning syd | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 1 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 10 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 11 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 12 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 2 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 3 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 4 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 5 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 6 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 7 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 8 | | | | | | | | | |
| Belysning Markeringslys 9 | | | | | | | | | |
| Slæbested inderhavn | | | | | | | | | |
| Belysning slæbested inderhavn | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox slæbested inderhavn | | | | | | | | | |
| El stander | | | | | | | | | |
| Slæbested vest | | | | | | | | | |
| El forsyning og sikringsbox | | | | | | | | | |
| El stander | | | | | | | | | |
| Yderhavn sydvest | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.1 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.2 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.3 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.4 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.5 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.6 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.7 | | | | | | | | | |
| El stander sydvest 1 | | | | | | | | | |
| El stander sydvest 2 | | | | | | | | | |
| El stander sydvest 3 | | | | | | | | | |
| El stander sydvest 4 | | | | | | | | | |
| Yderhavn sydøst | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.1 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.2 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.3 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.4 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.5 | | | | | | | | | |
| Belysning Stander nr.6 | | | | | | | | | |
| El stander sydøst 1 | | | | | | | | | |
| El stander sydøst 2 | | | | | | | | | |
| El stander sydøst 3 | | | | | | | | | |
| El stander sydøst 4 | | | | | | | | | |
| El stander sydøst 5 | | | | | | | | | |
| Ale-kroen areal | | | | | | | | | |
| Vand installationer | | | | | | | | | |
| Areal øst | | | | | | | | | |
| Havne Hoved Stophane | | | | | | | | | |
| Bro A | | | | | | | | | |
| Vandhane A11 | | | | | | | | | |
| Hoved stophane med cykelventil til tørring af vandrør A1 | | | | | | | | | |

SMART Havne - Generaletsynsrapport

| Tilstandsbeskrivelse Elementer + Skadebeskrivelse | TK | Dok | Jobbeskrivelse | | | Ind.mgd | Cyklus | Ar.Uge | Est. slutpris |
|--|----|-----|----------------|---|---|---|---------------|--------------------|---------------|
| | | | Type | P | S | | | | |
| Bro B Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør B1 Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør B2 | | | | | | | | | |
| Bro C Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør C1 | | | | | | | | | |
| Bro D Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør D1 | | | | | | | | | |
| Bro E Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør E1 | | | | | | | | | |
| Bro F Hoved stophane med cykelventil til tømning af vandrør F1 | | | | | | | | | |
| Havnekontor Sektion Stophane Havnekontor | | | | | | | | | |
| Inderhavn nordvest Inderhavn nordøst Vandhane 1 Vandhane 2 Sektion Stophane | | | | | | | | | |
| Inderhavn sydvest Kajstrækning syd Parkeringsareal vest Toiletbygning inderhavn Hoved Stophane Bygning 24F Vandvarmere | | | Syn | A | * | Afklækning af vandvarmer efter sæson | 1 År | 2018:41 | 5000 |
| Afkalkning Aftapning af vand for vinteren Opstart efter vinter periode Toiletbygning vest Vandvarmere | | | | | | | | | |
| Afkalkning Aftapning af vand for vinteren Opstart efter vinter periode Vej- og parkeringsarealer nord Vandhane 1 Stohane for vandhane 1 Sektion Stophane Erhvershavn | | | Syn | A | * | Afklækning af vandvarmer efter sæson Tømning og eftersyn | 1 År Ingen | 2018:41 2018:42 | 5000 1 |
| Yderhavn sydvest Yderhavn sydøst Vandhane 1 Vandhane 2 Stohane for vandhane Sektion Stophane for kaj mod mole Ale-kroen areal Hoved Stophane | | | | | | | | | |

TK: Tilstands karakter

Dok: Antal tilknyttede dokumenter

Betydning af tilstands karakter

-: Ikke specificeret

0: Ingen eller kun få ubetydelige skader. Som ny

1: Kun mindre tegn på nedbrydning. Tilstand stort set som ny.

2: Skader på lavt udviklingsniveau. Udbedring kun nødvendig lejlighedsvis.

3: Skader på højt udviklingsniveau. Udbedring inden for nogle år påkrævet.

4: Svær nedbrydning. Funktion ophører snart. Udbedring påkrævet inden for kort tid.

5: Fuldstændig nedbrudt. Funktion ophørt. Udbedring påkrævet øjeblikkeligt.

?: Vurdering ikke mulig.

P: Prioritet:

A: Høj Prioritet

B: Middel Prioritet

C: Lav Prioritet

S: Status:

X Arkiveret

A Afsluttet

U Udført

! Valgt. Bemærkning påført

+ Valgt. Tid ikke overskredet

- Valgt. Tid overskredet

R Valgt. Afvist

* Indmeldt

? Fravalgt

Generaleftersynsdokumenter

Klintholm Havn Bådebroer Bro A

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Bro A står i den nordlige ende af den vestlige inderhavn på ubehandlede træpæle. I den sydlige ende ligger brodækket oven på en betonoverbygning som også står på ubehandlede træpæle. Udover bådebroen består bro A af et ca. 50 m² stort træplateau med bord/bænkesæt.

I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk.

Overordnet set er broen i fin stand, men der er dog enkelte delelementer, såsom betonvæggen og det underliggende brodæk, som er i dårligere forfatning.



Bro A - Oversigtsbillede

Klintholm Havn
Bådebroer
Bro A
Brodæk

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår i god stand uden skader. Dog er det underlæggende (gamle) brodæk, så småt ved at gå i forrådnelse og vil på et tidspunkt medføre at begge dele skal udskiftes.



Bro A - Brodæk

Der er på broen udlagt et nyt brodæk ovenpå det eksisterende. Det er ikke muligt at vurdere det underliggende brodæks tilstand (udover ved enderne), men på et tidspunkt vil det være nødvendigt at udskifte hele brodækket pga. nedbrydning i den nederste del.

Klintholm Havn
Bådebroer
Bro A
Bjælker mv.

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår overordnet set i god stand. Generelt er bjælker dækket af organisk bevoksning og yderst ses en enkelt bjælke med nogen udbøjning. Denne ses dog ikke at være flækket, men bør holdes under opsyn og skiftes hvis der sker yderlige udvikling.



Bro A - Bjælker
Langsgående bjælke med lodret udbøjning.

Klintholm Havn
Bådebroer
Bro A
Betonoverbygning

Tilstandskarakter: 4

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Betonoverbygningen for enden af bro A, er opbygget ved nedrammede træpæle med en ovenliggende betonoverbygning.

Konstruktionen er som tidligere påpeget i meget dårlig stand. Der ses generelt mange større og mindre afskaldninger samt flere grove gennemgående revner.

2016 Dykkereftersyn:

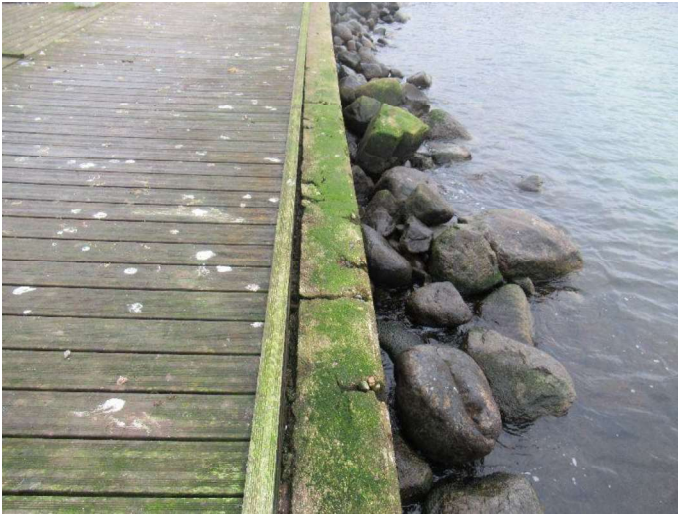
Grundet misforståelse er der ikke udført dykkereftersyn af denne konstruktionsdel.

2015 Generaleftersyn:

Betonoverbygningen fremstår generelt i en meget dårlig stand, især i den vestlige ende.

Der ses mange fine til grove revner, både lodrette og vandrette. På det sydvestlige hjørne ses store afskalninger/underskyldning.

Træpælene er synlige over vandspejl under betonoverbygningen i den sydlige ende og fremstår i dårlig



Bro A - Betonoverbygning
Langs hele betonvæggen ses der flere grove gennemgående revner. Dertil flere større eller mindre afskaldninger.



Bro A - Betonoverbygning
Yderste på platformen ses der kraftig underminering/afskaldninger af betonkonstruktionen.



Bro A - Betonoverbygning
Grove gennemgående revner ses flere steder i betonvæggen.

Klintholm Havn
Bådebroer
Bro A
Fendre

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Fenderne langs bro A består af ubehandlet træ og fremstår generelt i ok stand. Fenderen ud for bådplads A1 mangler imens fenderen ud fra plads A3 er registreret knækket.



Bro A - Fendre
Knækket fender ud for plads A3.

Klintholm Havn

Bådebroer

Bro B

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: 2016 Dykkereftersyn:

Broen fremstår i fin stand uden skader hverken under eller over vand.

Bygværksbeskrivelse:

Bro B består af ubehandlet træ, og står på ubehandlede træpæle samt enkelte betonfundamenter, som er placeret på stenkastningen løbende langs broen.

I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk.



Bro B - Oversigtsbillede af første del



Bro B - Oversigtsbillede af anden del

Klintholm Havn

Bådebroer

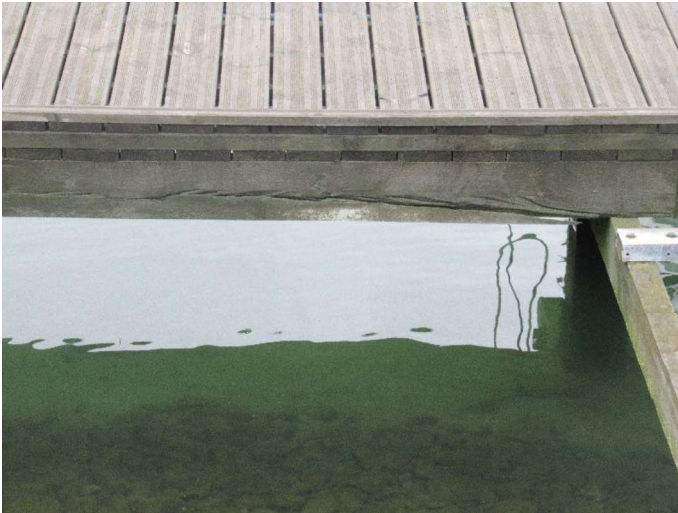
Bro B

Bjælker mv.

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i god stand. Dog ses der lokalt skader, der bør udbedres hvis de udvikler sig.

Der er registreret flere flækkede tværgående bjælker ved fastgørelsen på fundamenterne.



Bro B - Bjælker

Ca. ved plads 4 ses der en langsgående bjælke, der er flækket i bunden.



Bro B - Bjælker

Ved fastgørelsen til betonfundamenterne er de tværgående bjælker flere steder flækkede.

Klintholm Havn
Bådebroer
Bro C

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Broen fremstår i fin stand dog med enkelte skader. Dertil har de fleste af betonfundamentene sat sig.

Bygværksbeskrivelse:

Bro C består af ubehandlet træ og står på ubehandlede træpæle samt betonfundamenter, som er placeret på stenkastningen løbende langs broen. Udover bådebroen består bro C af flere små platformsplateauer ca. 10-20 m².

I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye



Bro C - Oversigtsbillede - yderste del
Bjælkerne på den yderste del af bro 4 er overordnet mere slidte end på resten af broen.



Bro C - oversigtsbillede - midterste del
Langs bro C er der flere steder placeret opholdsplatforme.



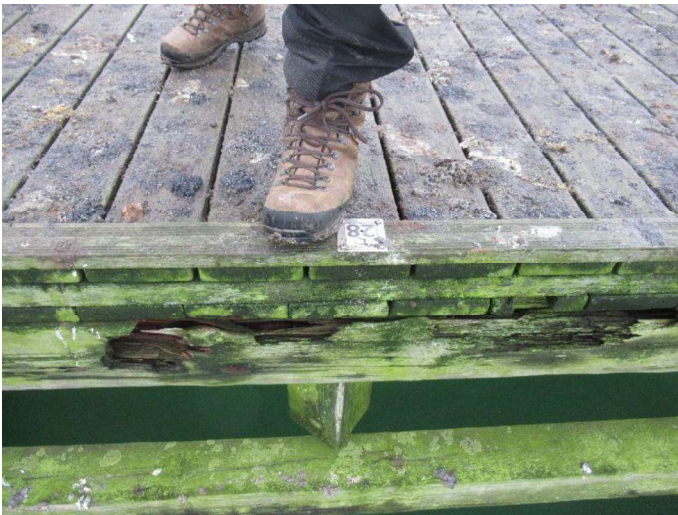
Bro C - inderste del

Klintholm Havn
Bådebroer
Bro C
Bjælker mv.

Tilstandskarakter: 4

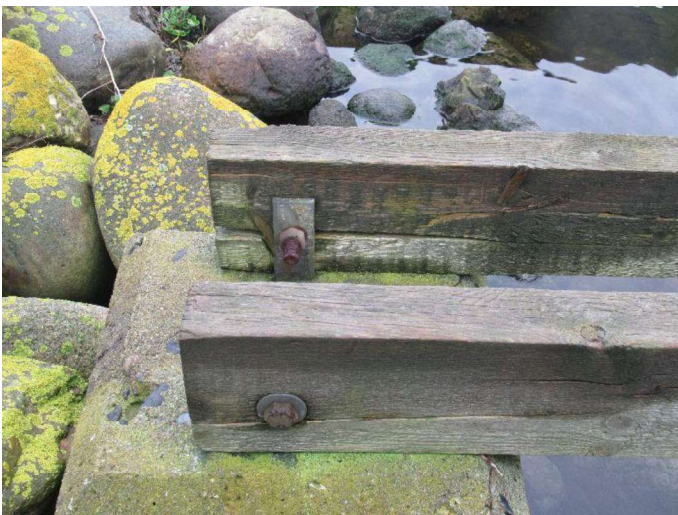
Skadebeskrivelse: Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i ok stand, dog er flere af de tværgående bjælker flækket ved fastgørelsen på fundamentterne.

Derudover er de langsgående bjælker ve den yderste del af broen kraftigt nedbrudte og der bør som minimum foretages en lokal udskiftning.



Bro C - Bjælker

Kraftig nedbrydning i de yderste langsgående bjælker ved det yderste stykke af bro C.



Bro C - Bjælker

Ved mange af fundamentterne ses der flækning af de langsgående bjælker.

Klintholm Havn

Bådebroer

Bro D

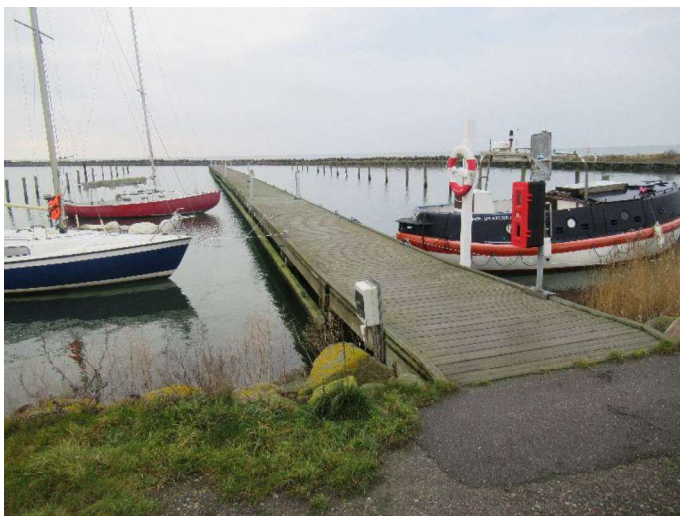
Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Broen fremstår overordnet i ok stand. Der er lagt et nyt brodæk ovenpå det eksisterende og så har broen "vredet/slået" sig så den er en smule ujævn at gå på. Generelt er broen overbegroet af organisk bevoksning og yderst er der lokalt kraftig nedbrydning i bjælkerne.

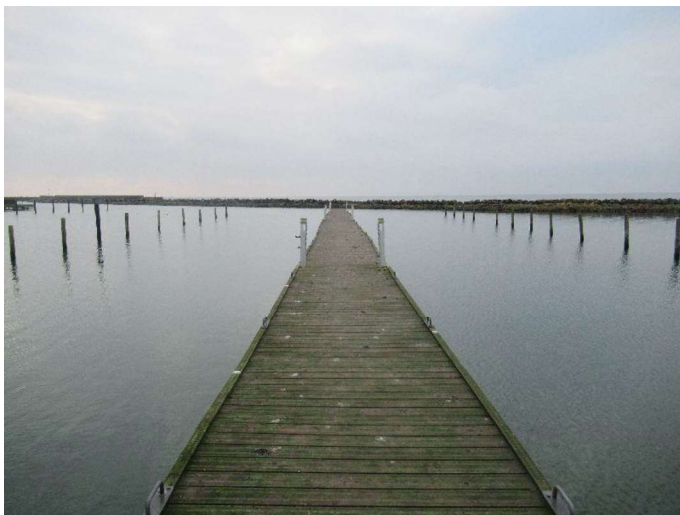
Bygværksbeskrivelse:

Bro D består af ubehandlet træ og står på ubehandlede træpæle.

I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk



Bro D - Oversigtsbillede



Bro D - Oversigtsbillede yderst

På oversigtsbilledet yderst kan man til en vis grad fornemme hvordan broen har "slået" sig. Om broen er konstrueret således eller om det skyldes andre påvirkninger kan ikke umiddelbart vurderes.

Klintholm Havn
Bådebroer
Bro D
Brodæk

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår generelt i ok stand. Brædderne i det underlæggende dæk er noget møre og fodlisten fremstår generelt med nogen nedbrydning.



Bro D - Brodæk

Brædderne i det underliggende dæk fremstår møre. Hele brodækket skal skiftes når de bliver for nedbrudte.

Klintholm Havn Bådebroer Bro E

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Broen fremstår i ok stand uden skader hverken under eller over vand. Yderst stiger broen imod enden ved det sidste fag. Der ses dog ikke tegn på sætning eller sætningsskader og broen har eventuelt været konstrueret med denne hældning.

Bygværksbeskrivelse:

Bro E består af ubehandlet træ og står på ubehandlede træpæle samt betonfundamenter, som er placeret på stenkastningen løbende langs broen.

I forbindelse med at der er blevet etableret vand og el installationer på bådebroen, er der blevet lagt et nyt brodæk oven på det eksisterende. Installationerne er trukket i hulrummet mellem det gamle og det nye brodæk.



Bro E - Oversigtsbillede



Bro E - Stigning på broens sidste fag

Klintholm Havn
Bådebroer
Bro E
Bjælker mv.

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Bjælker mv. består af ubehandlet træ og fremstår generelt i nogenlunde stand, dog er enkelte af de tværgående bjælker flækket ved fastgørelsen på fundamenterne.



Bro E - Bjælker

Flere steder er bjælkerne flækket ved understøtningerne. Ligeledes er der flere steder hvor bjælkerne er flækket på langs. Disse bør især holdes under opsyn, da der er risiko for accelereret nedbrydning i disse.

Klintholm Havn

Bådebroer

Bro F

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Broen fremstår i god stand uden skader hverken under eller over vand.

Bygværksbeskrivelse:

SMART Havne - Generaleftersynsrapport

Bro F består af ubehandlet træ. Broen står på ubehandlede træpæle.



Bro F - Oversigtsbillede 1



Bro F - Oversigtsbillede 2



Bro F - Oversigtsbillede 3

Klintholm Havn
Bådebroer
Bådebro slæbested inderhavn

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: En mindre bådebro/anlægsbro ses gående ud fra slæbestedet ved inderhavnen. Bådebroen er opbygget ved et præfabrikeret brodæk understøttet af 3 betonbrøndringe tættest mod land hvorefter broen understøttes af en pælefundering.

Bådebroen/anlægsbroen fremstår i god stand.



Bro slæbested inderhavn - Oversigtsbillede

Klintholm Havn
Bådebroer
Bådebro slæbested inderhavn
Brodæk

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Brodækket består af ubehandlede brædder og fremstår generelt i meget bløde at gå på (underdimensionerede). Fodlisterne er flækkede flere steder hvor fortøjningsudstyret er gjort fast.



Bro slæbested inderhavn - Brodæk

Flere steder er fodlisterne flækkede hvor der er fastgjort fortøjningsudstyr. Brædderne på siden af broen hænger ligeldes løst flere steder.

Klintholm Havn Bådebroer Bådebro slæbested vest

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Ved det vestlige slæbested går der en mindre bådebro/ anlægsbro ud, understøttet af pæle i den ene side.

Broen har et meget ujævnt forløb, men det kan ikke vurderes om det er pga. sætninger/skader eller om den er konstrueret således.



Bro slæbested vest - Oversigtsbillede



Bro slæbested vest - ujævnt forløb

Bådebroen ved slæbested vest har et noget ujævnt forløb. Der er dog ikke nogen alvorlige skader forbundet med dette og så længe ujævnheden ikke går ud over broens funktionalitet behøver den ikke blive skiftet/genoprettet.

Klintholm Havn

Bådebroer

Bådebro ved bedding

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Bådebroen er en pælefunderet træbro. Bådebroen fremstår som ny uden skader, men grundet broens opbygning er det ikke muligt at vurdere tilstanden af nogen af de underliggende elementer.



Bro ved bedding - oversigtsbillede

Klintholm Havn
Anlæg
Slæbested inderhavn

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Slæbestedet ved inderhavnen er opbygget ved udlægning af to rækker betonslabber gående ned af skråningen, hvor der mellem de to rækker for enden af skråningen udgår en mindre bådebro/anlægsbro.

Slæbestedet fremstår i god stand.



Slæbested inderhavn - Oversigtsbillede

Klintholm Havn
Anlæg
Slæbested vest

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Slæbestedet vest er opbygget ved et insitu støbt betondæk, som går ned ad skråningen til vandgangssnit. For enden af skråningen langs slæbestedets vestlige del udgår en mindre bådebro/anlægsbro.

Slæbestedet fremstår i god stand.



Slæbested vest - Oversigtsbillede

Klintholm Havn
Anlæg
Slæbested vest
Belægning

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Slæbestedets belægning består af beton, som fremstår i god stand. Der ses en enkelt større beton afskaldning i højre side af rampen. På nuværende tidspunkt vurderes det dog at den ikke har nogen betydning for slæbestedets funktion.



Slæbested vest - belægning

Der ses en større betonafskaldning i højre side af slæbestedet - ca. 100x15cm.

Klintholm Havn Kajindfatninger Inderhavn nordvest

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Den nordvestlige inderhavn er opbygget ved en nedrammet træspuns, yderligere indbyrdes fastgjort ved yderliggende tværliggende bjælker hvor jordankre ses fastholdt.

Over træspunsen ses der yderligere fastmonteret en langsgående massiv træbjælke virkende som hammer.

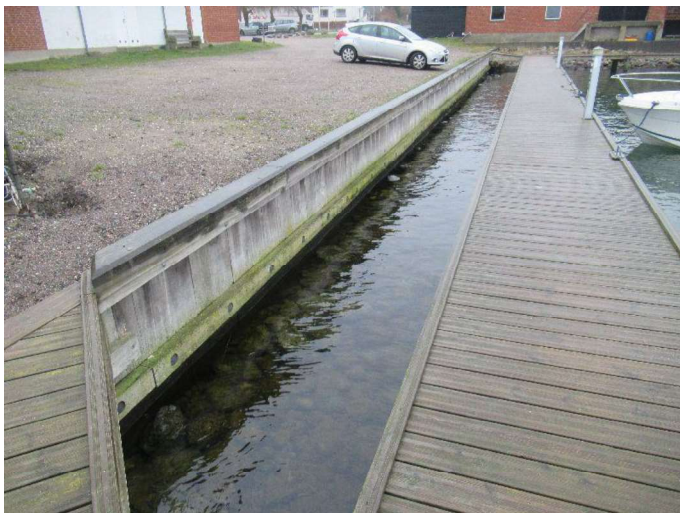
Bag kajindfatningen ses dæmningsopbygningen overlagt af stenbelægning, og på ydersiden af kajindfatningen ses der udlagt en mindre stenkastning.

2016 Dykkereftersyn:

Der ligger en mindre stenkastning op mod kajvæggen som består af en københavnervæg. Grundet vandybden er det ikke muligt at undersøge kajvæggen, og det anbefales at denne fremover undersøges med vadere.

2015 Generaleftersyn:

Kajindfatningen for den nordvestlige inderhavn, fremstår som ny og i god stand.



Inderhavn nordvest - Oversigtsbillede

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Inderhavn nordøst

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Den nordøstlige inderhavn gående fra slæbestedet mod nord til og med molehovedet ved fiskeribygningen. Inderhavnen er opbygget af delvist en nedrammet stål- og træspuns som tilbageholder en dæmningsopbygning.

2016 Dykkereftersyn:

Langs træspunsen er der observeret flere mindre og større reparationer, som alle fortsat fremstår i god stand. Langs den nordsydlig orienteret kajstrækning ses der langs bunden af træspunsen udlagt sten gabioner. Disse formodes at være udlagt som enten scour protection eller for at undgå udskridninger/bortvaskning af bagfyld. Der er ikke set tegn på udvaskning af bagfyld eller udskridninger af spunsen.

Stålspunsen fremstår i god stand og der er ikke set gennemtæringer eller andre skader. Spunsen er beskyttet af anoder i hver anden bugtning. Der er optalt 58 anoder ved molehovedet og 15 anoder omkring beddingen. Der er 190 cm mellem hvert beslag, og anoderne omkring molehovedet vurderes at have mellem 50-75 % procent anodemateriale tilbage, hvorimod anoderne ved beddingen har mellem 25-50 % anodemateriale tilbage.

Fra Dykkerrapport::

Midt på lille sydlig strækning_Reparation af tætrammede pæle

Midt på østlig strækning_2x2 pæle der står forskudt af hinanden er repareret

Midt på nordlig strækning_Flere små reparatoiner

2015 Generaleftersyn:

Den nordøstlige inderhavn fremstår generelt i nogenlunde stand, dog er der set tegn på sammenskrivning af

SMART Havne - Generaleftersynsrapport
enkelte områder af træspunsen.



Inderhavn nordøst - Oversigtsbillede 1



Inderhavn nordøst - Oversigtsbillede 2

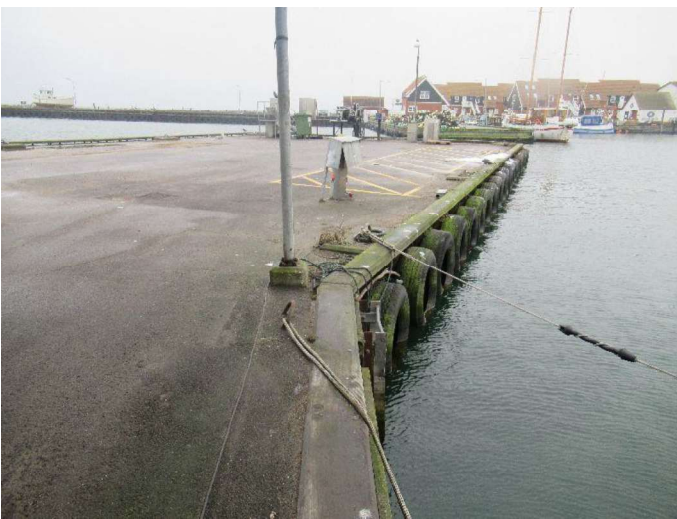


Inderhavn nordøst - Oversigtsbillede 3

SMART Havne - Generaleftersynsrapport



Inderhavn nordøst - Oversigtsbillede 4



Inderhavn nordøst - Oversigtsbillede 5

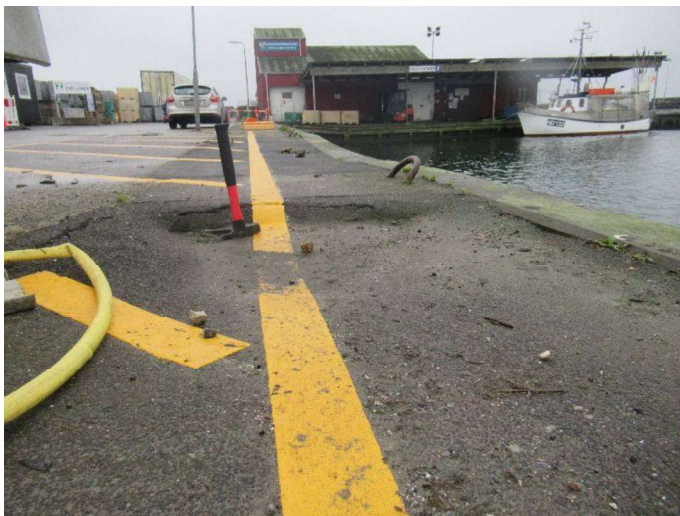
Klintholm Havn
Kajindfatninger
Inderhavn nordøst
Kajvæg

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Kajvæggen består delvist af en stål- og træspuns. Den første del af kajen tættest på beddingen består af stål. Herfra er der træspuns hertil sugelanlægget placeret på den vestligste del af kajen.

Stålspunsen fremstår i ok stand med overfladekorrosion samt aflejringer langs vandlinjen.

Træspunsen fremstår overordnet i god stand, dog er der registreret sætninger af den del af spunsvæg der er orienteret nord-syd. Samme sted er der registreret opfyldninger og belægningsreparationer pga. sætninger, flere steder langs kajen.



Inderhavn nordøst - Kajvæg

Især langs stykket, med træspuns der er orienteret nord-syd, ses der lunger bag træspunsen. Derudover ses der sætninger af hele spunsen, der ikke længere løber langs et lige tracé.



Inderhavn nordøst - Kajvæg

Langs kajvæggen, på strækningen hvor denne overgår fra stål til træ, er der flere huller bag spunsen. De vidste hul var dybt nok til at en tommestok kunne stikkes 30cm ned.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Inderhavn nordøst
Fendre

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Fenderne langs kajen består af gamle nedhængte bildæk, som hænger ned fra hammeren i kæder. Fenderdækkene fremstår generelt i ok stand og er opsat jævnt fordelt langs hele kajstrækningen. Dog ses der enkelte dæk, hvor ophænget er revet løst.



Inderhavn nordøst - Fendre

Ophænget har nogen steder revet sig løst.

**Klintholm Havn
Kajindfatninger
Inderhavn nordøst
Hammer**

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Langs den nordøstlige inderhavn er der fastmonteret en massiv langsgående træbjælke som fungerer som hammer. Hammeren er i ok tilstand, men viser dog tegn på nedbrydning flere steder.

Hammeren består af ubehandlet træ.

Dog ses hammeren forskubbet og flækket på den del af kajen der er oreorienteret nord-syd , hvor kajvæggen har sat sig.



Inderhavn nordøst - Hammer

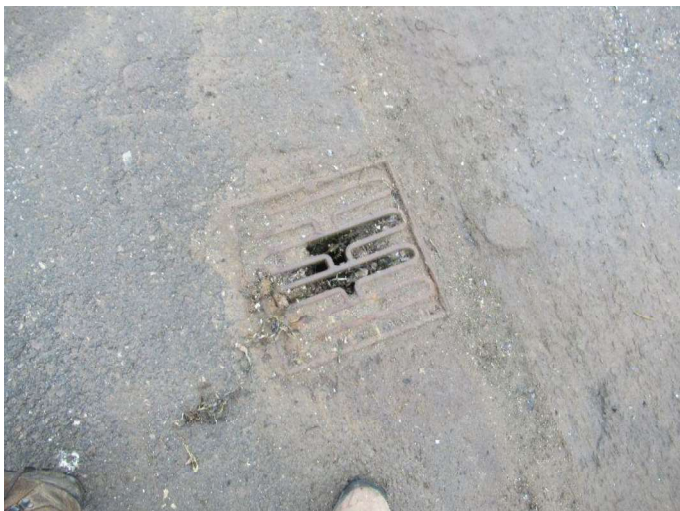
Lokalt er hammeren mør i enderne og flere steder er den flækket på langs. Dog fremstår hammeren i sin helhed stadig solid.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Inderhavn nordøst
Afløbskonstruktioner

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Langs den nordøstlige inderhavn er der registreret afløbskonstruktioner.

Flere afløb ses delvist tilstoppet.



Inderhavn nordøst - tilstoppede afløb

Klintholm Havn Kajindfatninger Inderhavn sydvest

Tilstandskarakter: 4

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Den sydvestlige inderhavn går fra søværnets alarmbygning mod nord til den øst-vestlige orienterede mole midt i inderhavnen.

Inderhavnen består af en dæmningsopbygning og er opbygget af nedrammet træspuns med tværliggende massive træbjælker på ydersiden, hvor jordankre ses fastholdt.

Den del af kajen, der er orienteret øst-vest, fremstår generel i bedre stand (TK2) end den, der leder op til søværnets bygning (TK4).



Inderhavn sydvest - Oversigtsbillede 1
Mole orienteret ca. øst-vest.



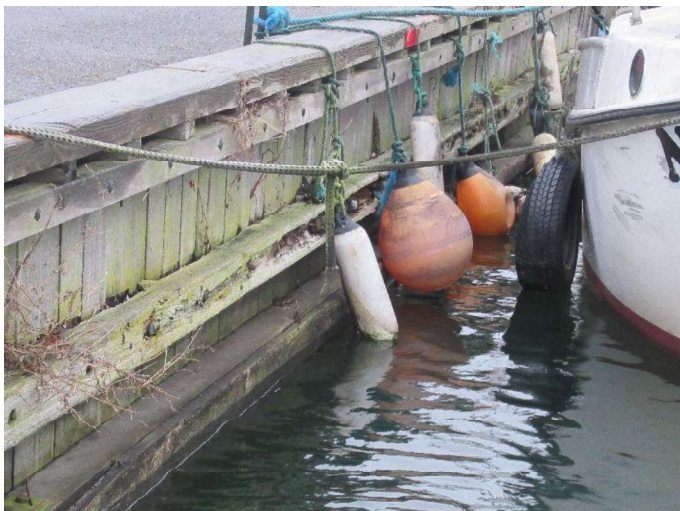
Inderhavn sydvest - Oversigtsbillede 2
Strækning op imod søværnets bygning.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Inderhavn sydvest
Kajvæg

Tilstandskarakter: 4

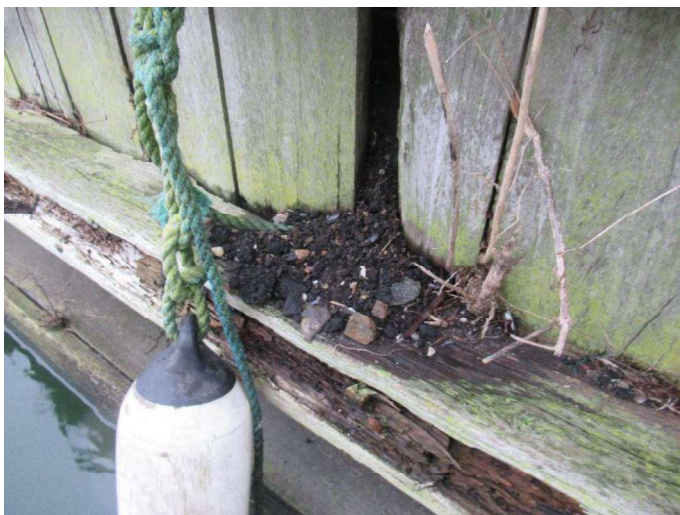
Skadebeskrivelse: Kajvæggen er en træspuns, som fremstår ældet. På strykket op mod søværnets bygning er der flere huller igennem spunsen og den langsgående bjælke, der fastholder ankere, er i meget dårlig stand. Hammeren er fremstår med enkelte rådskader.

Efter 90 grader knækket er væggen i bedre tilstand. Den langsgående bjælke er mør, men fremstår ikke med samme nedbrydning som på stykke mod søværnets bygning.



Inderhavn sydvest - Kajvæg

På den øverste af de langsgående bjælker ses der kraftig nedbrydning. På billedet kan det ligeledes ses hvordan der løber jord ud imellem brædderne i spunsen.



Inderhavn sydvest - Kajvæg

Langs strækning der er orienteret nordøst-sydvest ses der flere huller i brædderne. Utæthederne har medført flere lunger i belægningen ovenfor væggen.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Inderhavn sydvest
Hammer

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Hammeren er af træ og fremstår solid. Lokalt ved enderne ses der dog rådskader enkelte steder.



Inderhavn sydvest - Hammer

Enkelte steder ses der skader ved hammerens ende.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Inderhavn sydvest
Belægning

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Belægningen på hele den sydvestlige inderhavns kajstrækning består af asfalt, og fremstår generelt i god stand.

Der ses mindre skred/sætninger/huller langs den nordlige del af kajen op mod kajens træhammer.



Inderhavn sydvest

Langs strækningen mod søværnets bygning ses der flere skred/huller.

Klintholm Havn Kajindfatninger Kajstrækning syd

Tilstandskarakter: 4

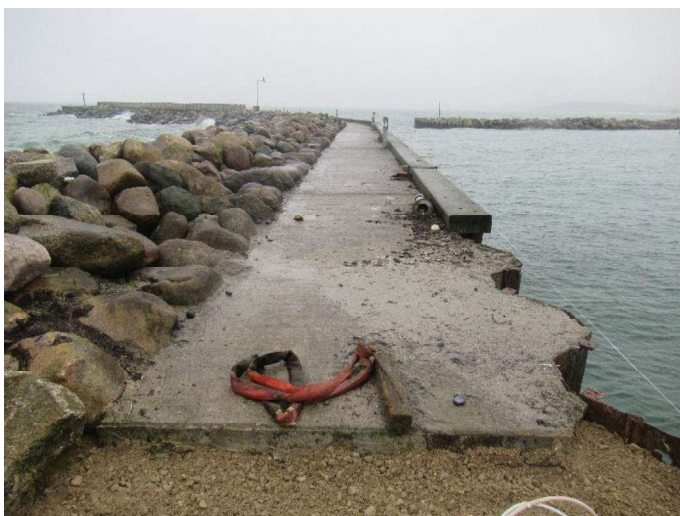
Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Kajstrækning syd, er den sydligste del af Klintholm havn, og går på indersiden af den sydlige stenkastning som beskytter indsejlingen til havnen.

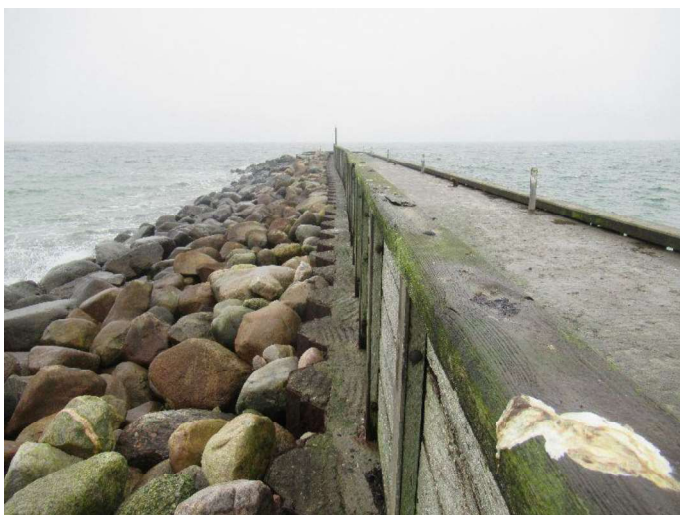
Yderst er der et større hul i spunsen. Derudover er det blevet oplyst af de arbejdere, der sætter ny spuns pt., at der ikke er meget materiale tilbage i den eksisterende spuns.

2016 Dykkereftersyn:

Der er ikke set tegn på gennemtæringer låsesprænginger eller andre skader. Spunsen er beskyttet af anoder placeret i hver anden bugning, ialt 73 anoder ophængt i beslag med 190 cm mellemrum. En enkelt anode ses falden af ud fra d. 9 lampe talt fra sydlige mole.



Kajstrækning syd - Oversigtsbillede 1



Kajstrækning syd - Oversigtsbillede 2

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Kajstrækning syd
Kajvæg

Tilstandskarakter: 4

Skadebeskrivelse: Kajvæggen er en stålspons som fremstår med kraftig lamineret korrosion.

Yderst er der observeret et større hul i spunsen. Hullet er placeret hvor et anker er fastgjort og dette vil derfor blive udsat for ekstra tæring.

Det vides ikke om stålspunsen er beskyttet ved ophængte anoder, og godstykkelsesreduktioner er ikke undersøgt.



Kajstrækning syd - Kajvæg

Yderst på kajstrækning syd er der et større hul i spunsen.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Kajstrækning syd
Betondæk

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Belægningerne langs kajstrækningen består af et betondæk direkte støbt ovenpå kajopdæmningen mod den sydlige stenkastning.

Der er flere steder langs kajstrækningens betondæk observeret nogen erosion ind mod stenkastningen og under dækket. Ved betonstøttemuren er der registreret et større hul i belægningen.



kajstrækning syd - Betondæk

Ved den kraftigt nedbrudte betonvæg er der også observeret større huller i belægningen. Det anbefales at disse repareres samtidig med at betonmuren nedrives.

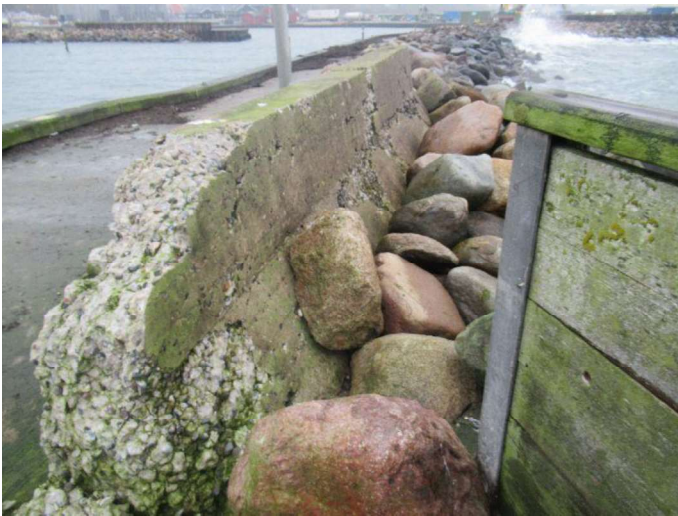
Klintholm Havn
Kajindfatninger
Kajstrækning syd
Rækværk

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Langs den sidste del af kajstrækningen er der opsat et rækværk til vindafskærmning.

Rækværket fremstår i nogenlunde stand med slidt maling og algebegroning.

En tidligere opsat betonstøttemur ses placeret ved vinkelknækket inden den sidste del af molen i den østlige ende. Støttemuren ses i en tilstand af kontrolleret forfald og fremstår nedbrudt med mange større afskalninger, grove revner og generel forvitring af overfladen.



Kajstrækning syd - Rækværk

Betonmuren ved vinkelknækket er i stærkt forfald og det bør overvejes om man vil fjerne denne for at undgå risiko for sammenstyrning.

Klintholm Havn Kajindfatninger Kajstrækning ved havnekontor

Tilstandskarakter: 4

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Kajstrækningen ud for havnekontoret består af en dæmningsopbygning og er opbygget af nedrammet træspuns med tværliggende massive træbjælker på ydersiden, hvor jordankre ses fastholdt.

2016 Dykkereftersyn:

Træspunsen fremstår i god stand uden skader.

2015 Generaleftersyn:

Kajstrækningen fremstår ældet men generelt i nogenlunde stand, og der ikke registreret større skader.



Kajstrækning ved havnekontor - Oversigtsbillede 1



Kajstrækning ved havnekontor - Oversigtsbillede 2

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Kajstrækning ved havnekontor
Kajvæg

Tilstandskarakter: 4

Skadebeskrivelse: Kajvæggen er en træspuns, som fremstår ældet men i generel god stand (TK 5).

Den øverste langsgående bjælke i den nordlige ende er dog stærkt rådkadet (TK 5) og bør skiftes.



Kajstrækning ved havnekontor - Kajvæg

Øverste bjælke i den nordlige del af kajvæggen er stærkt rådkadet og bør skiftes.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Molehoved Stenmole vest
Pæle

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Pælene er af træ og fremstår generelt i god stand, dog ses en enkelt pæl mod sydøst flækket.



Molehoved Stenmole vest - Oversigtsbillede

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Yderhavn sydvest

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Den sydvestlige kajstrækning ved yderhavnen går fra inderhavn sydvest til kajstrækning ved havnekontor.

Kajstrækningen er overordnet delt op i tre dele. En betonstøttemur, en stålspons og en træspuns. Overordnet ses fremstår dele i ok stand, med skader hist og her.

Belægningen består af hhv. asfalt og SF sten hvor der i sidstnævnte er observeret en del lunker.

2016 Dykkereftersyn:

Træspunsen fremstår i god stand, enkelte steder er der observeret mindre forskydninger mellem træspuns ved bunden. Flere steder er der set tegn på tidligere reparationer som alle fortsat er i god stand. Der ses ingen steder tegn på udvaskning af bagfyld.

Stålspunsen fremstår ligeledes i god stand og der er ikke set tegn på gennemtæringer, låsesprængninger eller underskyldninger. Spunsen er beskyttet ved ophængte anoder i hver anden bugtning, enkelte steder i hver bugtning. Der er i alt ophængt 47 anoder ved beslag med 190 cm mellemrum.

Fra dykkerrapport:

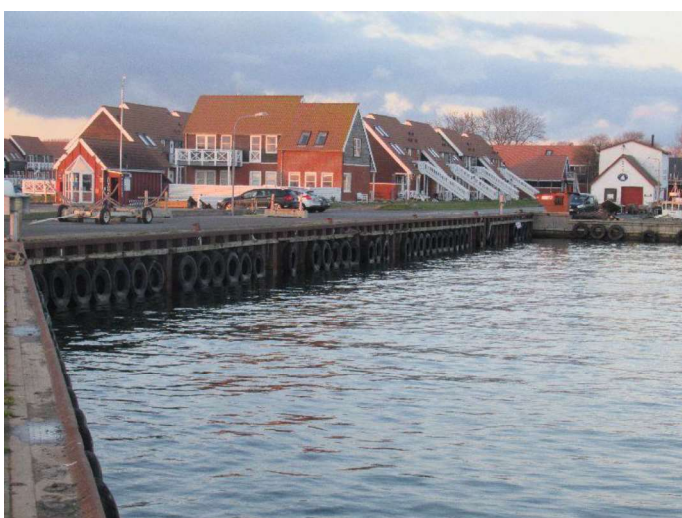
13m efter nordlig hjørne_ Forskydning mellem 2 tætrammede pæle



Yderhavn sydvest - Oversigtsbillede 1



Yderhavn sydvest - Oversigtsbillede 2



Yderhavn sydvest - Oversigtsbillede 3



Yderhavn sydvest - Oversigtsbillede 4

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Yderhavn sydvest
Kajvæg

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Første del af kajstrækningen (fra havnekontoret) er en betonstøttemur, der grænser op imod skråning 3. Muren fremstår stabil - dog med flere store gennemgående revner.

Anden del af kajstrækningen består af en stålpuns. På de første ca. 15m går spunsen op over belægningsniveau og fungerer som rækværk. Spunsen fremstår over belægningen med flere gennemtæringen og generelt med lamineret korrosion.

Det efterfølgende stykke af stålpuns ser ud til at være i bedre stand med nogen lamineret korrosion i vandgangssnittet. Stålpunsen har på dette stykke en stålhammer. Der er i belægningen ovenfor spunsen flere store lunger, der kan være forårsaget af udskyldning af materiale bag spunsen. Udviklingen af disse lunger bør holdes under opsyn.

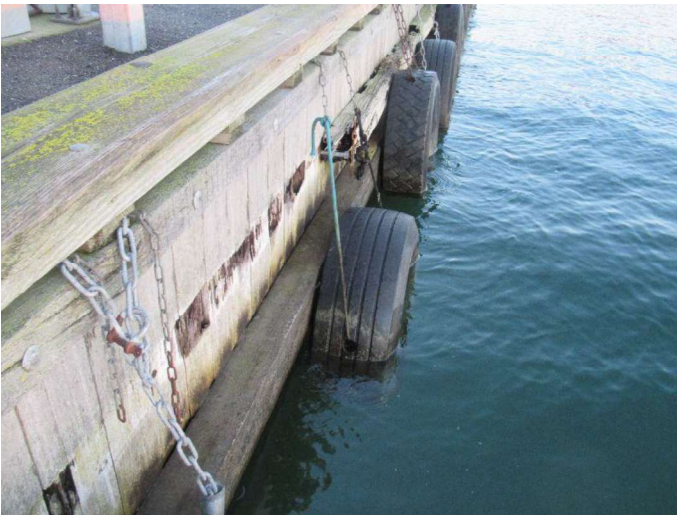
På den tredje del af strækningen (efter 90 graders knækket) er der en træspuns fastholdt indbyrdes ved tværliggende massive yder liggende træbjælker hvor jordankre ses fastholdt. Den øverste bjælke på

træspunsen fremstår med kraftig nedbrydning og der er ligeledes flere brædder med gennemtæring.



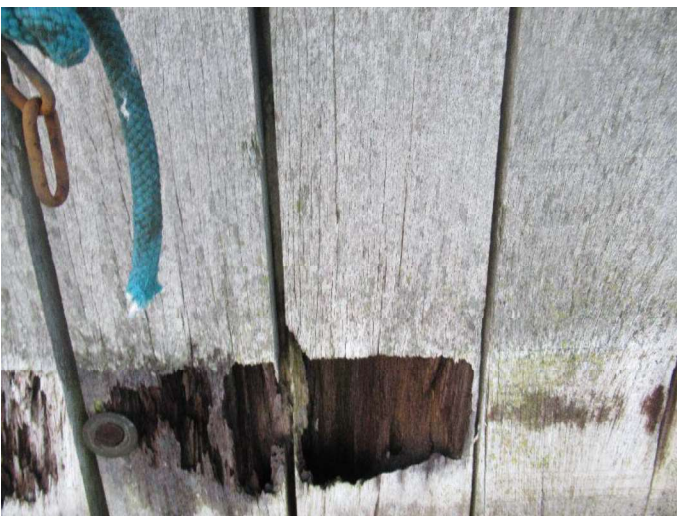
Yderhavn sydvest - Kajvæg

Ca. hver 7-8m ses der gennemgående revner i betonmuren på ca. 0,75mm.



Yderhavn sydvest - Kajvæg

Langs træspunsen er den øverste bjælke overalt i ringe forfatning eller helt manglende.



Yderhavn sydvest - Kajvæg

Hvor den langsgående træbjælke mangler ses der flere steder gennemtæringen i de lodrette brædder træspunsen.

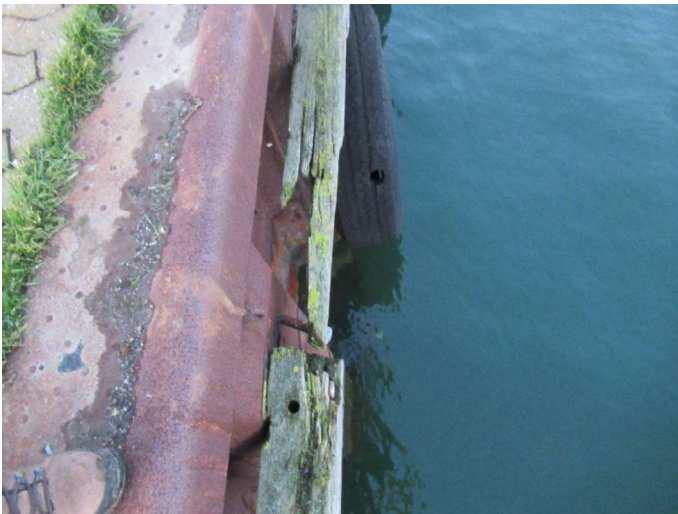
Klintholm Havn
Kajindfatninger
Yderhavn sydvest
Fendre

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Fenderbeskyttelsen langs kajstrækningen både for stålpunsen og træspunsen består af dæk der hænger i kæder samt vandrette fenderbjælker i træ.

Ophængningen af dækkene ses ikke at være korrekt udført og mange steder er der registeret revner i dækkene , hvor de hænger i kæderne.

Enkelte steder er den øverste vandrette fenderbjælke registeret rådskadet (eller manglende) med et reduceret tværsnit.



Yderhavn sydvest - Fendre
Kraftig skade på fendre på stålpuns.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Yderhavn sydvest
Belægning

Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Belægningen på kajen består af asfalt og SF-sten. Hele vejen langs kajen ses en mellemfin langsgående revne. Ved den sydlige ende af rækværket(stålspunsen) ses et hul i asfalten pga. erosion, ca. 20*20 cm. Flere steder langs kajen op mod stålhammeren ses erosion under SF- stenene. Flere steder har SF-stenene sat omkring betonpladerne ved pullerterne. Huller bør holdes opsyn da de kan være forårsaget af udskyldning af materiale bag spunsen.



Yderhavn sydvest - Belægning

Generelt ses der mange lunger/huller i SF sten belægningen.

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Yderhavn sydøst

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Bygværksbeskrivelse:

Kajstrækningen går fra Inderhavn NØ til kajstrækning syd (se oversigtstegning).

Fra inderhavn SØ er den første del af strækningen opbygget af en stålspons med træhammer. Fra det første til det andet vinkelknæk, var der på tidspunktet for eftersynet netop blevet nedrammet en ny spons - hammeren var endnu ikke monteret.

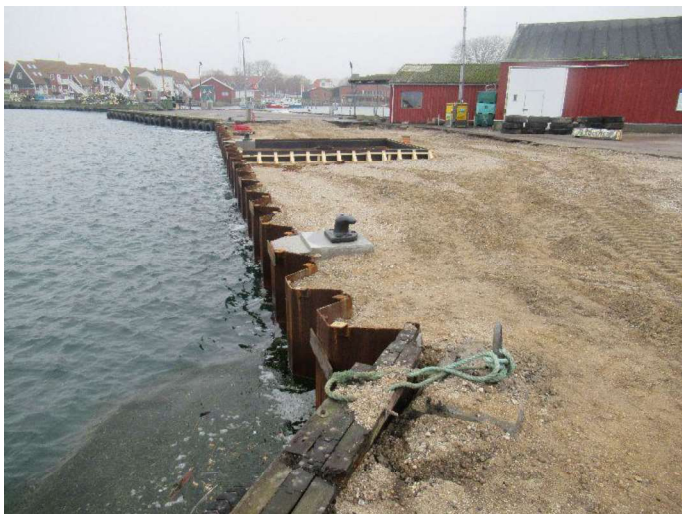
Fra det andet vinkelknæk er der en træspuns, der løber næsten hele vejen til kajstrækning syd. Inden kajstrækning syd er der dog nedrammet en ny stålspons - ca. 15m. Træspunsen fastholdes indbyrdes ved tværliggende massive yder liggende træbjælker hvor jordankre ses fastholdt.

2016 Dykkereftersyn:

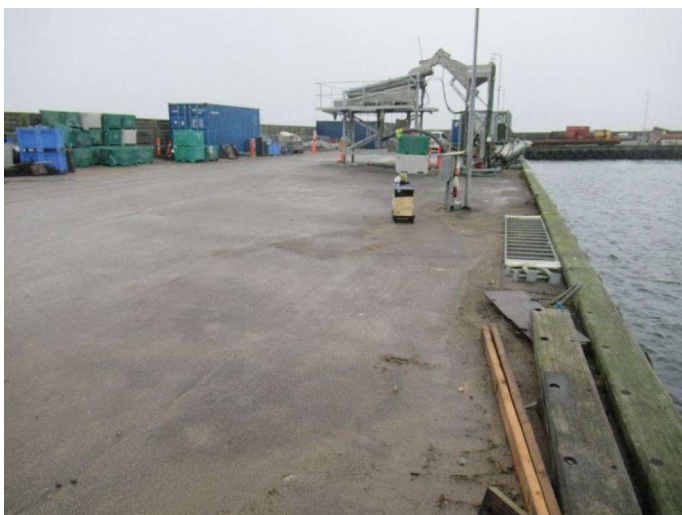
Langs træspunsen er der set flere tidligere reparationer, enkelte af en størrelse af 1,5x1,5 m. Alle reparationer fremstår i god stand. Der er generelt flere mindre mellemrum og forskydninger langs træspunsen ved bunden, der ses dog ingen tegn på udvaskninger langs træspunsen.

Stålspunsen fremstår ligeledes i god stand og der er ikke set tegn på gennemtæringer, låsesprængninger eller underskyldninger. Spunsen er beskyttet ved ophængte anoder i hver anden bugtning, enkelte steder i

hver bugtning. Antallet af anoder er beskrevet for inderhavn nordøst.



Yderhavn sydøst - Oversigtsbillede 1



Yderhavn sydøst - Oversigtsbillede 2



Yderhavn sydøst - Oversigtsbillede 3

Klintholm Havn
Kajindfatninger
Yderhavn sydøst
Kajvæg

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Stålspunsen fremstår generelt med overfladekorrosion. Der er ikke foretaget godstykkelsesmålinger af spunsen og det vides ikke om denne er katodisk beskyttet ved ophængte anoder.

Træspunsen fremstår i ældet og med flere skader. Langs bagsiden af træspunsen på det stykke der er orienteret nord-syd, er der flere lunger bag væggen. Ved det sydligste vinkelknæk (90 grader) er der knækket en pæl over vandgangssnittet.

Langs træspunsen der er orienteret øst-vest er den øverste træbjælke kraftigt borttæret.



Yderhavn sydøst - Kajvæg

Langs den yderste strækning, der er orienteret øst-vest, er den øverste bjælke i meget dårlig stand.



Yderhavn sydøst - Kajvæg

I det yderste hjørne er den øverste bjælke knækket.



Yderhavn sydøst - Kajvæg

Bag den nord-syd orienterede træspuns er der flere lunker.

**Klintholm Havn
Kajindfatninger
Yderhavn sydøst
Læskærm**

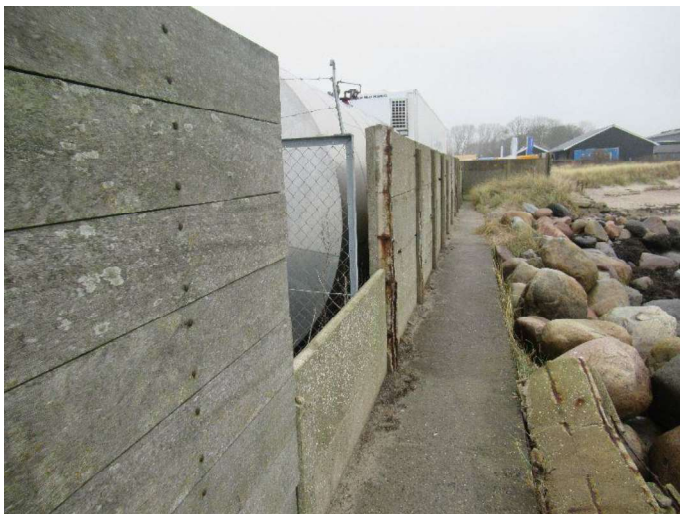
Tilstandskarakter: 4

Skadebeskrivelse: Læskærmen er i den sydlige ende af kajstrækningen af træ og er i den nordlige ende af opbygget af betonelementer.

Trælæskærmen fremstår vejrbidt, men i fin stand. Et enkelt sted mangler der et bræt.

Betonlæskærmen fremstår i meget dårlig stand. Der ses mange store afskalninger med synlig kraftig korroderet armering, pga. ikke tilstrækkeligt dæklag.

Enkelte steder er betonstolperne erstattet med stålprofiler og der er monteret stålplader imellem disse.



Yderhavn sydøst - Læskærm
Nedfaldne dele af betonskærmen.



Yderhavn sydøst - Læskærm
I flere af læskærmens stolper ses der kraftig korrosion i armeringen, der er blotlagt grundet manglende dæklag.

Klintholm Havn

Dækværker

1. Skråning

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Skråningen er placeret som dæmningssikring ved bro D og E og hele vejen langs bro C og ender ved den sydlige ende af bro B, og er flere steder, især ved bro D og E.

Generelt fremstår skråningen i dårlig stand og flere steder ses stenkastningen skredet.



1. skråning - nord



1. skråning -. nord

Flere steder på skråningen ses der skred. Her ses den underliggende membran ligeledes.



1. skråning - nord del 2



1. skråning - nordlig del 2

Langs den anden del mod nord ses der flere skred i stenkastningen.



1. skråning - sydlig del

Skred i skråningen langs den sydlige del af bro C.

Klintholm Havn

Dækværker

2. Skråning

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Skråningen er placeret som dæmningssikring langs bro B og ender ved umiddelbart nord for havnekontoret. Flere steder ses stenkastningen og dæmningsopbygningen sammenskredet. Ved den nordligste del af skråningen ses flere større tidligere udførte reparationer ved stensked ved udlægning af grovmørtel

Generelt er skråningen i dårligstand og flere steder ses stenkastningen skredet. Ved den nordligste del af

skråningen ses flere større mørtelreparationer ved stensked.

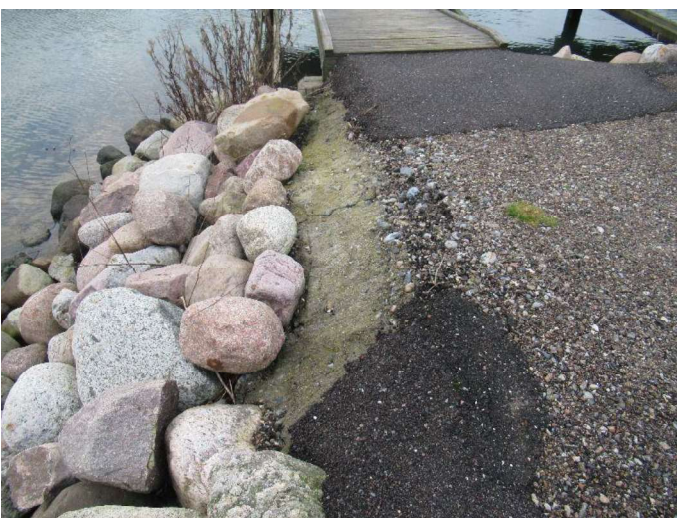


2. skråning - nordlig del



2. skråning - nordlig del

Langs den 2. skråning ses der flere huller/skred i skråningen.



2. skråning - østlig del

Langs den østlige og nordlige del af skråningen er der flere steder hældt beton ud for at reparere skred i skråningen.



2. skråning - sydøstlig del

Langs den sydøstlige del af skråningen er der flere skred i stenkastningen.

Klintholm Havn

Dækværker

3. Skråning - Stenkastning

Tilstandskarakter: 4

Skadebeskrivelse: Skråningen ligger langs bro A og ender ved den sydlige ende af kajstrækningen yderhavn sydvest. Skråningen ligger af mod den sydvestlige kajstrækning ved yderhavnen.

Flere steder ses mindre og større stenscred. Derudover mangler stenkastningen foran bro A i den sydvestlige ende.



3. skråning - oversigtsbillede

På billedet kan der ses et større område hvor stenkastningen er manglende.



3. skråning

Ved havnekontoret ses der skred op mod belægningen ved havnekontoret.

Klintholm Havn
Dækværker
Stenkastning syd

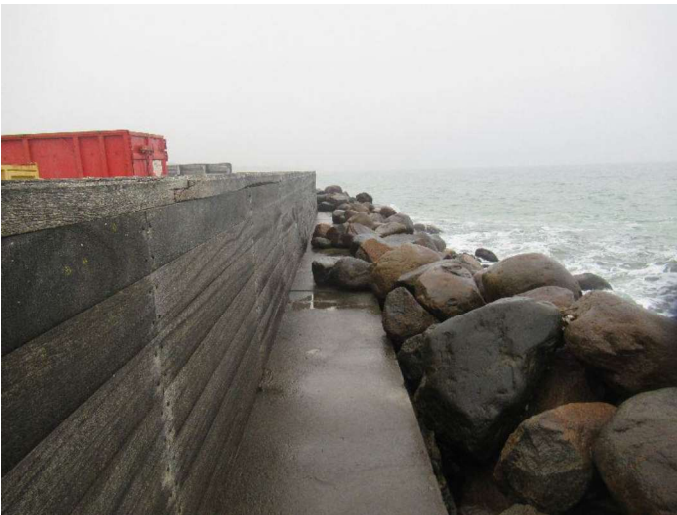
Tilstandskarakter: 2

Skadebeskrivelse: Stenkastningen ligger som dæmningssikring syd for kajstrækning syd og yderhavn sydøst og ender ved stranden øst for havnen. Stenkastningen fremstår i ok stand, med få mindre stenskred. På den sydlige del af stenkastningen er der flere sten der er blevet flyttet op på kajkanten.

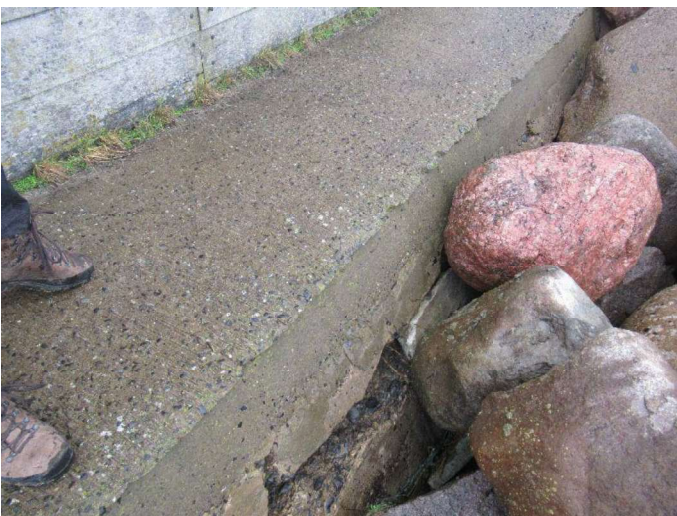
Bag stenkastningen ligger en betonstøttemur. Denne kan ikke inspiceres da den er dækket af



Stenskråning syd - oversigtsbillede



Stenkastning syd
Flere steder ses der sten, der er blevet skubbet op på kajkanten.



Stenkastning syd
Væggen bag stenkastningen kan ikke efterses i dens helhed. Dog ses der flere steder større afskaldninger i betonavæggen.



Stenkastning syd - glascisbelagt skråning

Ved den nordligste del af skråningen er der en glacisbelagt stenskråning. Der ses flere steder hvor mørteludfyldningen mangler, men overordnet fremstår skråningen stabil.

Klintholm Havn
Dækværker
Stenmole vest

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Stenmolens nordvestlige del ligger som dæmningssikring langs bro E og laver derefter et vinkelknæk på ca. 45 grader mod øst og går derefter over i en mole, som slutter i molehoved stenmole vest.

Stenmolen er opbygget af en dæmning med stenkastning og er inspiceret delvist fra indersiden af molen og fra bådebroerne. Stenmolen fremstår i nogenlunde stand. Der er ikke observeret større skred i den ydre stenkastning, men på indersiden ses flere dæmningsskred og huller.

Langs den yderste del af stenmolen ses der nogen højdeforskel i stenmolen.



Stenmole vest - Oversigtsbillede



Stenmole vest - Oversigtsbillede 2



Stenmole vest - Højdeforskel

Især på den yderste del af strækningen er der tydelig højdeforskel i stenmolen.



Stenmole vest - inderst

Inderst ved stranden ses der skred i stenmolen.



Stenmole vest

På bagsiden af stenmolen ses der flere steder udskyldning af materiale igennem stenmolen. Der er ligeledes flere skred på bagsiden.

Klintholm Havn

Veje mv.

Vej- og parkeringsarealer nord

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Vej og parkeringsarealerne består af asfalt, SF-sten(plads nord for beddingeanlæg), perlesten(parkeringsplads nord for bro b) og grus(vej vest for beddingeanlæg). Der er observeret lunger i SF stenene samt huller i overgangen imellem grus og SF sten.



Vej- og parkeringsarealer nord - Oversigtsbillede

Klintholm Havn Bygninger Havnekontor

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Havnekontoret fremstår i ok stand, dog ses en del revner i sokkelpuds, evt. pga. sætning. Havnekontoret er ikke inspiceret indefra.



Havnekontor - Oversigtsbillede



Havnekontor - skader

I soklen på havnekontoret ses der flere revner samt nedbrydning af beklædningen ned imod belægningen.

Klintholm Havn
Bygninger
Toiletbygning inderhavn

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Toiletbygningen fremstår uden skader.
Bygningen er ikke inspiceret indefra.



Toiletbygning inderhavn - Oversigtsbillede

Klintholm Havn
Bygninger
Toiletbygning vest

Tilstandskarakter: 1

Skadebeskrivelse: Toiletbygningen fremstår uden skader.
Bygningen er ikke inspiceret indfra.



Toiletbygning vest - Oversigtsbillede

Klintholm Havn
Plads
Parkeringsareal vest

Tilstandskarakter: 3

Skadebeskrivelse: Parkeringsarealet er belagt med grus. På arealet er der observeret flere huller.



Parkeringsareal vest - Oversigtsbillede